

om at indføre ejerlejlighedsinstituttet ikke mindst af hensyn til mulighederne for værdisikkert opsparing, ligesom det ville kunne medføre en forbedret vedligeholdelse af ejendommene. Heller ikke hun ønskede det begrænset til byggeri, der opføres efter lovens ikrafttræden.

Arne Larsen (SF) fandt lovforslaget i bedste fald helt overflødig og i værste fald direkte skadeligt, idet det tilsigtede at splitte det spekulationsfrie sociale byggeri og ville give forøgede muligheder for på legal vis at udnytte bolignøden. Alle gode kræfter burde forenes for at forhindre lovforslagets gennemførelse.

Bækgaard (Uafh) anbefalede lovforslaget, som han dog ønskede udvidet til også at omfatte ældre ejendomme.

Niels Westerby (LC) var tilhænger af, at princippet om selvejerlejligheder gennemførtes i så vidt omfang som overhovedet muligt. Loven burde derfor også gælde for de lejligheder, der allerede var opført, og burde også omfatte lejligheder i de sociale boligforetagender, bortset fra de socialfilantropiske. Han efterlyste i øvrigt regler, som gav lejerne en vis forkøbsret til ejendommene.

Som nævnt i det foregående blev der med hensyn til lovens område ved de boligpolitiske aftaler af 18. januar mellem forligspartierne opnået enighed om, at der skulle åbnes adgang til også at etablere ejerlejligheder i hele den eksisterende boligmasse bortset fra det almennyttige byggeri.

Udvalgsbetænkningen indeholdt et herpå sigtende ændringsforslag til lovforslagets § 10. Ændringsforslaget var tiltrådt af udvalgets flertal (udvalget med undtagelse af Arne Larsen).

Betænkningen indeholdt i øvrigt bl. a. en redegørelse for de problemer, der knytter sig til tinglysningen af rettigheder over ejerlejligheder, og — som bilag — ministerens besvarelser af de af udvalget skriftligt stillede spørgsmål.

Ved et til 3. behandling stillet ændringsforslag ændredes § 10 yderligere, så at loven ikke skal finde anvendelse på ejendomme fra før 1890 af så ringe kvalitet, at de bør saneres. Bestemmelsen er i sin helhed citeret foran i forbindelse med gennemgangen af loven.

Lovforslaget vedtoges ved 3. behandling med 134 stemmer mod 11 (SF og Holger Eriksen (S)); 1 medlem (Rosing) tilkendegav, at han hverken stemte for eller imod.

59. Lov om ændringer i lov om kreditforeninger.

(Boligminister *Kaj Andresen*). [A. sp. 1267. C. sp. 235].

Skriftlig fremsættelse $10\frac{1}{2}$ (F. sp. 3388). 1. beh. $16\frac{1}{2}$ (F. sp. 3482). Partiernes ordførere: Ove Hansen, Conrad Kofoed, Thestrup, Jens Peter Jensen (Agerskov), Kai Moltke og Johan