

Efter indstilling af statens jordlovsudvalg er den almindelige lånesats til opførelse af bygninger, der i udlånsloven for 1965-66 var fastsat til 41.000 kr., forhøjet til 43.000 kr. (§ 2, stk. 1, b) under hensyn til den skete stigning i byggeomkostningerne. En forhøjelse i forhold til byggeindekset for husmandsbrug ville have medført en forhøjelse på 12 pct. til ca. 46.000 kr.

Efter den tidligere udlånslov forrentes de efter denne lov bevilgede lån med 3 pct. halvårlig. Under hensyn til renteniveauet på det private lånemarked er rentesatsen nu forhøjet til 3½ pct. halvårlig (§ 3, stk. 1), hvilket medfører forhøjelser af procentsatserne i § 3, stk. 2 og 3, og i § 4, stk. 3. Ifølge § 32 i ovennævnte bekendtgørelse nr. 223 af 25. maj 1960 af lov om opførelse af arbejderboliger på landet må lejen af boliger opført med statslån i henhold til lovens kap. VI foruden skatter og afgifter samt behørig vedligeholdelse ikke overstige 4½ pct. p. a. af det til opførelsen medgæede beløb samt grundværdien. Denne bestemmelse gælder fortsat uanset den foretagne forhøjelse af rentesatsen for lånet.

Lovens øvrige bestemmelser svarer til bestemmelserne i den tidligere udlånslov.

Lovforslaget blev ved 1. behandling i folketinget anbefalet med enkelte forbehold af ordførerne for socialdemokratiet, venstre, det radikale venstre og socialistisk folkeparti. *Niels Eriksen* (V) rejste her spørgsmålet om overførsel af et beløb til boliger i henhold til lovens kap. VI. *Juul Madsen* (KF) mente, at lånene efter lovens kap. IV i virkeligheden var med til at forstærke afgangens af arbejdskraft fra landbruget. Derimod burde der ske en udbygning af ordningen med lån til boliger for ejerens regning. Disse lån skulle dog ydes til fuld markedsrente og måske med en væsentlig kortere afdragstid end efter de gældende regler. *Bækgaard* (Uafh) beklagede, at man det foregående år ikke havde vedtaget et af venstre og de konservative stillet ændringsforslag om overførsel af 1 mill. kr. fra boliger efter kap. IV til boliger efter kap. VI. Han var i øvrigt af den opfattelse, at de store forandringer, som forestod i landbrugets struktur, bedst kunne ske uden love, der økonomisk hæmmer den frie udvikling. Loven om udlån til opførelse af arbejderboliger på landet burde indpasses i den samlede landbrugslovgivning, som der ventedes lovforslag om først i kalenderåret 1966.

Efter 1. behandling henvises lovforslaget til behandling i et udvalg, hvis betænkning ud over de ovenfor omtalte ændringsforslag