

Lovforslagene sattes til forhandling.

Axel Ivan Pedersen: Det må erkendes, at der, siden boligforliget blev indgået, har været lagt et kolossalt arbejdspress på boligministeren og hans embedsmænd, og det må siges, at der er gjort et dygtigt stykke arbejde ved at omsætte de mange af boligforligets aftaler i konkrete paragraffer i de konkrete lovforslag, som man indtil nu er nået frem til. Og så er vi jo, det må også erkendes, endnu ikke ved vejs ende. Et af de mest betydende lovforslag, nemlig forslaget om boligsikringsordningen, må vi vente på endnu et stykke tid.

De to forslag til lejelove, som vi nu behandler, en permanent lejelov og en lov om midlertidig regulering af boligforholdene, forekommer at være en meget praktisk løsning på en af boligforligets aftaler. Det må i særdeleshed være hensigtsmæssigt, at de ekstraordinære bestemmelser, der spiller en væsentlig rolle i bestræbelserne for, at normaliseringsprocessen kan foregå efter de opstillede retningslinjer, er samlet i en særskilt lovgivning af midlertidig karakter, så meget desto mere som de kun skal være gældende i en del af landet, da der findes områder, hvor der er et såkaldt frit boligmarked, mens den almindelige lejelov til afløsning af den nugældende, som udløber med udgangen af marts måned, må gælde for landet som helhed. Det ville være overordentlig besværligt at indpasse de ekstraordinære midlertidige bestemmelser i den permanente lov, og det ville også gøre den endnu mere uoverskuelig. Den måde, hvorpå man i boligministeriet har grebet sagen an, er prisværdig, og da selve lejelovsforslaget også er mere overskueligt end den nugældende lov, tror jeg, det også i befolkningen vil blive modtaget med tilfredshed, at der er foretaget denne deling. Når man så hertil kan føje, at de to lovforslag, så vidt man i den korte tid, der har været til rådighed, kan konstatere, er udarbejdet med alt muligt hensyn til de langvarige forhandlinger i lejelovsudvalgets ordførerudvalg og aftalerne i boligforliget, er der grund til at takke boligministeren og hans embedsmænd for et dygtigt udført arbejde.

Sådan set forekommer lovforslagene at være af en sådan kvalitet, at de umiddelbart skulle kunne ophøjes til lov, inden folke-

tinget tager sommerferie, men på den anden side ville en sådan fremgangsmåde vel ikke helt kunne anses som forsvarlig, så meget mindre som en gennemgang af lovforslagene i et udvalg vil give mulighed for nærmere og nødvendig drøftelse af forskellige detaljer. Det vil heller ikke være korrekt ikke at give interesseorganisationerne — og hermed mener jeg lejerforeningerne og grundejerforeningerne — lejlighed og rimelig anledning til en grundig gennemgang af forslagene og til eventuelt over for et folketingsudvalg at fremsætte deres synspunkter. Da den midlertidige lov ikke skal træde i kraft før 1. januar og den faste lejelov først til 1. april 1967, vil der være god lejlighed til en grundig gennemgang af lovforslagene, hvortil kommer, at det vil være overordentlig værdifuldt, om boligsikringsordningen kunne gennemføres sammen med disse to lovforslag.

Under hensyn hertil og til, at en gennemførelse ved folketingsårets begyndelse giver anledning til principielle synspunkter, som jeg ikke skal trætte tinget med i dag, og under hensyn til den klare og overskuelige redegørelse, som boligministeren gav i sin fremsættelsestale, skal jeg undlade at gøre flere betragtninger ved denne lejlighed. Vi er i socialdemokratiet velvilligt indstillet over for de to lovforslags indhold, men mener, at de er så nært knyttet til hinanden, at de bør gennemføres samtidigt, og det er vi også indstillet på, ligesom vi er indstillet på også at bruge en del af tiden i sommerens løb til udvalgsarbejde.

Guldborg: Jeg kan på flere punkter følge den måde at behandle denne sag på, som hr. Axel Ivan Pedersen allerede har gjort.

Også jeg vil begynde med at give udtryk for, at de to lovforslag, der her er fremsat, er et omhyggeligt og grundigt forberedt arbejde. Jeg vil endvidere gerne sige, at jeg har gjort mit bedste for ved gennemgangen af dem at sammenholde dem med vore aftaler i forbindelse med boligforliget, og at det i hvert fald ikke umiddelbart har været muligt for mig at finde frem til, at der skulle være stillet forslag om ting, der ikke stemte hermed, eller at ting skulle være glemt eller udgået, og i det hele taget vil jeg gerne sige, at jeg synes ligesom hr. Axel Ivan Pedersen, at man må