

[Albertsen.]

byggeri. Jeg vil også sige i anledning af den diskussion om de sanitære foranstaltninger, som har været inde i billedet, at det er rimeligt, at kollegieboligen betragtes som en selvstændig bolig og derfor også må have de faciliteter, som man forbinder med en selvstændig bolig.

Når jeg nu har gjort disse halvkritiske bemærkninger over for dem, der har fremsat tanken om det skræbete byggeri, navnlig dem, der har haft administrationen af Kollegieselskabet af 1960, vil jeg dog i samme åndedrag, ved samme lejlighed, fremføre en vis beundring for de resultater, selskabet har opnået. Jeg tænker her på prisbillighed i kraft af rationalisering og god tilrettelægning. Det er jo ganske bemærkelsesværdigt, at man her har kunnet opnå lavere priser år efter år. Det synes jeg der er grund til at glæde sig over. Det er jo ikke altid, at glæden på dette område er det mest fremherskende i debatten her.

Nydannelsen i lovforslaget om, at monteringen skal vurderes ud fra et monterings-tilskud på 1650 kr., forekommer mig rigtig, når det samtidig tilgodeses, at beløbet reguleres efter byggeindekset. Ligeledes anser jeg bemærkningerne til lovforslaget om etablering af et kollegieråd for en særdeles sympatisk tanke. Jeg går ud fra, når der ikke ved fremsættelsen af lovforslaget er angivet noget nærmere om dette kollegieråds sammensætning, at vi kan komme ind på det under udvalgsarbejdet. Jeg synes, at en bred sammensætning af dette kollegieråd vil være rimelig og rigtig, således at både de studerendes og de øvrige ungdomsorganisationers samt læreanstaltnernes interesser varetages ved sammensætningen af dette udvalg.

Jeg skal på socialdemokratiets vegne anbefale lovforslaget. Jeg håber, at det bliver en hurtig, positiv og effektiv behandling i det kommende udvalg.

Enggaard: Det lovforslag, der er fremsat om støtte til tilvejebringelse af kollegier, skal jo erstatte loven af 1963, og vi må konstatere, at det blev altså ikke nogen lang levetid, formentlig, denne lov fik.

I den gamle lov var der givet bemyndigelse til at oprette indtil 10.000 boliger i løbet af tiåret fra 1963-64 til 1973-74, altså gennemsnitlig ca. 1.000 boliger pr. år. Vi er

i venstre tilfreds med, at det fremsatte lovforslag ændrer dette, således at undervisningsministeren hvert år kan udarbejde planer for kollegiebyggeriet i den kommende 5 års periode. Det forekommer os, at den foreslåede fremgangsmåde har klare fordele, fordi man i fremtiden mere fleksibelt kan indrette programmet efter de konstaterede behov.

Vi må vist ærligt konstatere, at ingen i denne debat ville være i stand til klart at præcisere behovene. En plan for de nærmeste 5 år vil desuden hele tiden være nyttig for tilrettelæggelsen af byggeriet, herunder ikke mindst det industrialiserede byggeri, der i ganske særlig grad behøver langsigtet planlægning for at kunne opfylde de forventninger, der har været næret med hensyn til billigere priser for denne særlige byggeform.

Et meget væsentligt forhold i forbindelse med planlægningen af kollegiebyggeriet, som vi i venstre lægger megen vægt på, er sikringen af de fornødne arealer til fremtidigt kollegiebyggeri. Vi er derfor tilfreds med, at § 2 i den nugældende lov foreslås opretholdt, og vi henstiller, at der kommer en tilpas fremsynet planlægning med hensyn til at sikre de fornødne arealer for fremtidigt byggeri.

Målet må imidlertid være at tilvejebringe flere boliger, end der er blevet bygget under den nuværende lov. Selv om man ikke kan opgøre noget nøjagtigt behov, er der ingen tvivl om, at der for alle kategorier af unge under uddannelse i dag er en udtalt mangel på egnede værelser, en mangel, der navnlig er meget udpræget i København og Århus og her har ført til høje værelsepriser, også på det privat udlejede område. Tilvejebringelsen af mange nye kollegiepladser til en rimelig leje må være vejen til en rimelig lejefastsættelse også for de almindelige værelser, der lejes ud. Desværre må man nok konstatere, at også prisen i kollegiebyggeriet i dag er relativt høj, også så høj, at den ikke altid fremkalder nogen konkurrence over for udlejningsmarkedet i øvrigt.

Imidlertid må man også konstatere, at der er en væsentlig forskel i de priser, som de uddannelsessøgende betaler i de forskellige kollegier bygget til forskellige tidspunkter. Det fremgår af forhandlingerne, at man, da