

F. t. l. om ændr. i l. om boligbyggeri.

tetslånene, som er optaget efter den 30. april 1964. Det er en betingelse herfor, at der i henhold til lov om boligbyggeri er givet tilsagn om statsstøtte til byggeriet, eller at vedkommende kommune inden den 1. april 1966 har vedtaget at yde garanti i forbindelse med byggeriets finansiering.

Stk. 2. Fuld rentesikring ydes i 6 år med virkning fra ejendommens ibrugtagelse, dog tidligst fra den 1. oktober 1965. Nedsat rentesikring efter § 65 c, stk. 3, ydes i de derefter følgende 3 år.

Stk. 3. Ved siden af rentesikring kan tillæg til driftstilskud efter § 62, stk. 1, kun ydes i forhold til den del af prioritetslånene, der er optaget den 30. april 1964 eller tidligere.

§ 65 e. Indtil den 1. april 1967 kan boligministeren efter reglerne i § 65 a, stk. 2-4, og § 65 b bevilge og yde rentesikring til andet udlejningsbyggeri end det i § 65 d, stk. 1, nævnte i forhold til den del af prioritetslånene, som er optaget efter den 30. april 1964, og som har pantsikkerhed inden for en lånegrænse på 85 pct., jfr. § 52.

Stk. 2. Rentesikring ydes med virkning fra ejendommens ibrugtagelse, dog tidligst fra 1. oktober 1965.

Stk. 3. Bestemmelsen i § 65 d, stk. 3, finder tilsvarende anvendelse.

Stk. 4. I hvert af finansårene 1968-69 og 1969-70 tilbagebetales den ydede rentesikring med halvdelen. Ved opkrævningen og inddrivelsen af forfaldne tilbagebetalingsbeløb gælder med hensyn til fortrinsret og panteret for disse samme regler som for ejendomsskatter. Nærmere regler om tilbagebetalingen fastsættes af boligministeren.

Stk. 5. Boligministeren kan med tilslutning af folketingets finansudvalg forlænge tilbagebetalingstiden, hvis lejen i ejendommen ellers skønnes at blive urimelig høj.

Stk. 6. Ejendomme, hvortil rentesikring er ydet, undergives indtil rentesikringens tilbagebetaling bestemmelserne om lejekontrol i § 63, stk. 1 og 4-6. Godkendelsen af lejen kan ske enten ved første udlejning eller ved bevillingen af rentesikringen.

§ 65 f. Boligministeren kan helt eller delvis bringe udbetalingen af rentesikringsbeløb til ophør, såfremt ejendommens økonomi forbedres eller kan forbedres ved omprioritering, eller ændrede forhold for byggeriet taler derfor, herunder at der indtræder en stigning i det almindelige lejeniveau."

2. I § 122, stk. 2, ændres „driftstilskud eller ydelseslæmpelse“ til: „driftstilskud, ydelseslæmpelse eller rentesikring“, og „kan et til nedsættelsen eller bortfaldet svarende beløb på samme måde forlanges udlignet“ ændres til: „eller når rentesikring tilbagebetales i henhold til § 65 e, stk. 4, kan et til nedsættelsen, bortfaldet eller tilbagebetalingen svarende beløb på samme måde forlanges udlignet. Lejeforhøjelser, der gennemføres i forbindelse med tilbagebetaling af rentesikring, kan ikke med hjemmel i denne bestemmelse opretholdes efter rentesikringens tilbagebetaling.“

3. I § 122, stk. 3, ændres „nedsættelsen af driftstilskuddet eller bortfaldet af ydelseslæmpelser“ til: „nedsættelsen eller bortfaldet af driftstilskuddet, ydelseslæmpelsen eller rentesikringen“.

Jul. Bomholt.

/ Gerda Møller.