

## Tillægsbetænkning

### over forslag til lov om ændring i lov om påligningen af indkomst- og formueskat til staten.

(Afgivet af udvalget den 23. november 1965).

Udvalget har efter 2. behandling holdt et møde og har herunder modtaget en deputation fra det særlige bygningssyn, som har rejst spørgsmålet om en udvidet fradragsret for udgifter til istandsættelse af nyerehvervede fredede bygninger.

Fredede bygninger er ifølge ligningsloven undtaget fra bestemmelserne om standardfradrag. Det betyder, at ejere af sådanne bygninger i stedet får fradrag for de faktiske vedligeholdelsesudgifter. I praksis gælder der dog visse normer for, hvor store vedligeholdelsesudgifter der kan fratrækkes vedrørende en nyerehvervet ejendom, idet man i det første par år efter erhvervelsen i almindelighed kun godkender fradrag inden for 35 pct. af den årlige lejeværdi for enfamiliehuse og 25 pct. af den årlige lejeindtægt for udlejningsejendomme.

Finansministeren har over for udvalget erklæret: „I nogen grad skulle det dog være muligt at imødekomme bygningssynets anmodning inden for rammerne af gældende lov og praksis. Udgifterne til vedligeholdelse af fredede bygninger må formodes i

almindelighed at være større end normalt sammenlignet med bygningernes lejeværdi. Der synes derfor at være grundlag for at ændre ligningsrådets vejledende anvisninger, hvor den ovennævnte procentregel er optaget, således at procentreglen ikke skal følges for de fredede bygninger. Ligningsrådet vil få forelagt spørgsmålet om en sådan ændring af de vejledende anvisninger.“

Herefter indstiller et *flertal* (udvalgets medlemmer undtagen Ømann) lovforslaget til *vedtagelse* i den skikkelse, hvori det foreligger efter 2. behandling.

Et *mindretal* (Ømann) vil under hensyn til, at lovforslaget for de væsentligste punkters vedkommende er tilvejebragt ved et mellem fire partier afsluttet forlig, som mindretallet har været uden indflydelse på, og til, at forslaget i øvrigt efter en samlet bedømmelse ikke betegner nogen forbedring af den eksisterende ligningslov, afholde sig fra at stemme ved 3. behandling.

Peter Nielsen.	Holger Eriksen, formand.	Ove Hansen.	Egon Jensen.	Hans Lund.
Chr. Rasmussen.	Børge Schmidt.	Eigil Schytt.	Foged.	Alfred Bøgh.
Jens Chr. Christensen.	Guldberg.	Haustrup Clemmensen.	Gottschalck-Hansen.	
	Hastrup.	Axel Sørensen, næstformand.	Ømann.	