

## Forslag

til

### Lov om ejendomsskyld til staten.

Fremsat den 21. oktober 1965 af *finansministeren*.

**§ 1.** Af faste ejendomme, for hvilke der for skatteåret 1965-66 har været pligt til at betale fikseret ejendomsskyld til staten efter de hidtil gældende regler i lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme, skal der fortsat svares sådan ejendomsskyld, dog at denne nedsættes og senere bortfalder efter reglerne i stk. 2 og 3.

*Stk. 2.* Den fikserede ejendomsskyld, der til enhver tid påhviler en ejendom, nedsættes

- efter 13. almindelige vurdering med  $\frac{1}{7}$ ,
- efter 14. almindelige vurdering med  $\frac{1}{6}$ ,
- efter 15. almindelige vurdering med  $\frac{1}{5}$ ,
- efter 16. almindelige vurdering med  $\frac{1}{4}$ ,
- efter 17. almindelige vurdering med  $\frac{1}{3}$ ,
- efter 18. almindelige vurdering med  $\frac{1}{2}$ .

*Stk. 3.* Ejendomsskylden bortfalder efter 19. almindelige vurdering.

*Stk. 4.* Nedsættelse og bortfald regnes fra den 1. april, der følger nærmest efter den pågældende almindelige vurdering.

*Stk. 5.* Såfremt den ansættelse, der er lagt til grund for beregningen af den fikserede ejendomsskyld, ændres som følge af klage eller revision, finder regulering af afgiften sted.

**§ 2.** Såfremt forskelsværdien ved en ejendoms ansættelse bliver mindre end 5 pct. af grundværdien, bortfalder ejendomsskylden endeligt for den pågældende ejendom.

**§ 3.** Hvor forskelsværdien ved en ejendoms ansættelse udviser en nedgang fra forskelsværdien ved ejendommens sidst forudgående vurdering, uden at forskelsværdien er kommet ned under 5 pct. af grundværdien,

og nedgangen i det væsentlige skyldes, at ejendommens areal er formindsket, eller arealet er steget i værdi, foretages der en endelig nedsættelse af den fikserede ejendomsskyld. Nedsættelsen beregnes på grundlag af et beløb, der svarer til  $4,5 \frac{0}{100}$  af nedgangen i forskelsværdien. Af dette beløb udgør nedsættelsen i de tilfælde, hvor den foretages med virkning fra og med et af skatteårene under

- 13. alm. vurdering:  $\frac{6}{7}$ ,
- 14. alm. vurdering:  $\frac{5}{7}$ ,
- 15. alm. vurdering:  $\frac{4}{7}$ ,
- 16. alm. vurdering:  $\frac{3}{7}$ ,
- 17. alm. vurdering:  $\frac{2}{7}$ ,
- 18. alm. vurdering:  $\frac{1}{7}$ .

**§ 4.** Hvor i andre tilfælde forskelsværdien ved en ejendoms ansættelse af særlige grunde er gået ned fra forskelsværdien ved ejendommens sidst forudgående vurdering, uden at nedgangen må anses for at være af forbigående karakter, og uden at forskelsværdien er kommet ned under 5 pct. af grundværdien, kan der efter derom indgivet andragende af finansministeren tilstås en endelig nedsættelse af den fikserede ejendomsskyld. Som eksempler på nedgang i forskelsværdien af særlige grunde, der kan motivere sådan nedsættelse af ejendomsskylden, skal nævnes væsentlig nedgang i bygningernes værdi som følge af offentlige foranstaltninger eller som følge af, at forudsætningerne for den i ejendommen drevne virksomhed er faldet bort, samt væsentlig nedgang af værdien af træbestanden i skove som følge af brand, storm, svampeangreb og lignende begivenheder. Hvor nedsættelse