

Forslag

til

Lov om ændringer i lov om opførelse af arbejderboliger på landet.

Fremsat den 15. marts 1966 af *landbrugsministeren*.

§ 1.

I lov om opførelse af arbejderboliger på landet, jfr. lovbekendtgørelse nr. 223 af 25. maj 1960, foretages følgende ændringer:

1. Kapitel III affattes således:

„Kapitel III.

Statens fremskaffelse og anvendelse af jord til arbejderboliger samt bestemmelser om jordrente.

A. Statens fremskaffelse af jord.

§ 4. Landbrugsministeren kan erhverve jord til opførelse af arbejderboliger på landet.

Stk. 2. Til erhvervelser efter stk. 1 kan i hvert finansår af jordfondens midler anvendes beløb, som fastsættes ved særlig lov. Forslag til sådan lov fremsættes for folketinget så vidt muligt inden 15. november året forud.

B. Anvendelse af jord i statens eje.

§ 5. Jord i statens eje kan afhændes til opførelse af arbejderboliger, såfremt jorden efter sin beskaffenhed og beliggenhed egner sig hertil.

Stk. 2. Findes der på jorden bygninger, kan disse afhændes med jorden, såfremt de egner sig til anvendelse som arbejderbolig.

§ 6. Byggegrundene til de i § 5 nævnte boliger må som regel ikke være over 3.000 m²

Landbrugsmin. j. nr. 00-66.

eller under 1.000 m², og de skal være beliggende i landdistrikter.

Stk. 2. Byggegrundene skal

- 1) have adgang til offentlig vej,
- 2) have en gunstig beliggenhed i forhold til bestående veje,
- 3) være sikret den fornødne vandforsyning og
- 4) være så vidt byggemodne, at byggetil-ladelse kan forventes meddelt uden for-behold.

§ 7. Byggegrundene og de i § 5, stk. 2, nævnte bygninger afhændes mod en salgssum, der fastsættes af statens jordlovsudvalg og beregnes efter den pris, som jordfonden har betalt for jorden eller bygningerne. Salgssummen for jorden må ikke være under grundværdien med et tillæg for fondens eventuelle udgifter til grundforbedring og vejanlæg. Statslån kan ydes efter reglerne i kapitel IV.

§ 8. Landbrugsministeren kan efter indstilling fra statens jordlovsudvalg bortforpagte uafhængede arealer, der er erhvervet efter § 4.

§ 9. Den, der har erhvervet en byggegrund efter § 7, skal inden et år efter slutsedlens underskrift opføre et grundmuret beboelseshus, der er passende for een familie, samt eventuelt fornødne udbygninger. Overholdes fristen ikke, fortabes køberens ret til lodden. Statens jordlovsudvalg kan dog, når om-stændighederne taler derfor, forlænge fristen.