

Forslag

til

Lov om grundforbedring.

Fremsat den 15. marts 1966 af *landbrugsministeren*.

Kapitel I.

Lovens område.

§ 1. I overensstemmelse med reglerne i denne lov kan der ydes lån og tilskud til finansiering af grundforbedring indenfor jordbruget for så vidt angår arealer, der er eller vil blive anvendt til jordbrugsmæssig drift.

Stk. 2. Lån og tilskud kan ydes til inddigning, afvanding, dybdebehandling og vanding og for udyrkede egnede arealer tillige rydning, planering, kultivering, kalkning eller mergling, tilførsel af gibs samt grundgødsning med fosfor og kobber.

Kapitel II.

Grundforbedringsudvalg.

§ 2. For hver amtsrådsreds samt for Samsø nedsættes et grundforbedringsudvalg på 4 medlemmer, af hvilke 2 skal repræsentere landbrugere, medens de 2 andre skal repræsentere henholdsvis arbejdere og pengeinstitutter. Medlemmer beskikkes af landbrugsministeren for perioder af indtil 5 år. De medlemmer, der skal repræsentere landbrugere, beskikkes efter indstilling fra landbo- og husmandsforeningerne. Ministeren udpeger udvalgets formand.

Stk. 2. Ingen kan fungere som medlem af et grundforbedringsudvalg efter sit fyldte 74. år.

Kapitel III.

Grundforbedringslån.

§ 3. Et grundforbedringslån skal ifølge pantebrevets bestemmelser være afdrags-

frit i 4 halvårsterminer og derefter afdrages ved kontant betaling med 1/20 pr. termin i 5. og følgende terminer efter stiftelsen, således at lånene er afviklet senest 12 år efter stiftelsen. Lån til kalkning med pulveriseret kalk skal dog afdrages med 1/10 halvårlig i 5 år regnet fra lånets stiftelse.

Stk. 2. Kreditforeningerne kan yde de i loven omhandlede grundforbedringslån ved serielån med statutmæssigt ansvar, og således at lånene afdrages og afvikles i overensstemmelse med reglerne i denne lov.

Stk. 3. Lånesummen kan kun udbetales til dækning af de med grundforbedringen forbundne omkostninger og er undtaget fra andre kreditorers retsforfølgning.

Stk. 4. Forfaldne renter og afdrag af grundforbedringslån kan inddrives ved udpantning.

§ 4. Et pantebrev for lån til grundforbedring kan tinglyses med pant i den grundforbedrede ejendom forud for andre hæftelser af privatretlig oprindelse, såfremt grundforbedringsudvalget ved påtegning på pantebrevet meddeler godkendelse hertil. Det er en betingelse for en sådan godkendelse

at grundforbedringsudvalget skønner, at gennemførelsen af det pågældende arbejde vil medføre en værdiforøgelse, der væsentlig overstiger de med grundforbedringen forbundne udgifter og en afkastningssevne, som muliggør de foreskrevne afdrags rettidige erlæggelse, samt,

at ejendommens ejer forpligter sig til under tilsyn af en af grundforbedringsudvalget udnævnt sagkyndig at lade arbejdet udføre i overensstemmelse med projektet og på en sådan måde, at der senere