

Forslag

til

Lov om ændringer i lov om udstykning og sammenlægning m. m. af faste ejendomme.

Fremsat den 15. marts 1966 af *landbrugsministeren*.

§ 1.

I lov om udstykning og sammenlægning m. m. af faste ejendomme, jfr. lovbekendtgørelse nr. 252 af 7. juni 1963, foretages følgende ændringer:

1. § 1, stk. 2, litra b, affattes således:

„b. jorder, som i matriklen er anført under flere matr.nre. (art.nre.), når jorderne

- 1) udgør en landbrugsejendom, eller
- 2) i matriklen er anført med samlet skovskuld, eller
- 3) i øvrigt ifølge notering i matriklen og tingbogen skal holdes forenet.“

2. I § 7 ændres „25 øre“ til „1 kr.“.

3. § 11 B og C affattes således:

„B. Intet skøde eller andet adkomst-dokument på en fast ejendom må indføres endeligt i tingbogen, forinden der foreligger påtegning af vedkommende oppebørselsmyndighed på dokumentet om, at det pågældende areal ikke udgør en del af en samlet fast ejendom.

C. Intet pantebrev angående en del af en samlet fast ejendom eller af et umatrikuleret areal og ingen brugskontrakt, hvorved en del af en samlet fast ejendom eller af et umatrikuleret areal gives i brug til en anden for længere tid end 10 år, må endeligt indføres i tingbogen, forinden der foreligger approbation på frastykning af den pågældende del.

Stk. 2. Ingen brugskontrakt, hvorved en fast ejendom gives i brug til en anden for Landbrugsmin., matr. dir. M.C.J. 1965 nr. 4847.

længere tid end 10 år, må indføres endeligt i tingbogen, forinden der foreligger påtegning af vedkommende oppebørselsmyndighed på kontrakten om, at det pågældende areal ikke udgør en del af en samlet fast ejendom.

Stk. 3. Bestemmelserne i stk. 1 og 2 gælder ikke aftægtskontrakter, kontrakter om anbringelse af elmaster, sømærker o. lign. eller kontrakter om udnyttelse af forekomster i jorden af tørv, grus, kalk o. lign. eller om anden begrænset udnyttelse af en del af en ejendom.“

4. § 12, stk. 1, affattes således:

„§ 12. Sammenlægning af landbrugsejendomme er indskrænket ved bestemmelserne i § 13, jfr. § 6, i lov om landbrugsejendomme.“

5. § 13, stk. 2, affattes således:

„Stk. 2. Bestemmelsen i stk. 1, sidste punktum, gælder ikke, når der overensstemmende med § 2, 2. og 3. punktum, og § 3 i lov om landbrugsejendomme foretages notering i matriklen om, at flere matr.nre. (art.nre.), der tilhører samme ejer, i for- ening udgør en landbrugsejendom.“

6. I § 42, stk. 1, sidste punktum, udgår ordene „grundbeløb, dens“.

7. I § 42, stk. 2, ændres ordene: „i matriklen er betegnet som“ til „udgør“.

§ 2.

Loven træder i kraft den 1. juli 1966.