

Forslag

til

Lov om belåning af salgsafgrøder.

Fremsat den 17. februar 1966 af *landbrugsministeren*.

§ 1. Ejere og brugere af landbrugsejendomme, på hvilke der ikke er tinglyst høst-pantebreve, kan i tiden mellem 1. august og 15. oktober pantsætte ejendommens afgrøder til sikkerhed for lån, som bevilges i samme tidsrum.

§ 2. Panteretten stiftes ved et pantebrev, hvori udstederen efter en af landbrugsministeren foreskrevet formular på tro og love erklærer, at lånet udelukkende vil blive anvendt til dækning af udgifter til opretholdelse og forbedring af ejendommens drift. Erklæringen skal tillige indeholde en specifikation af ejendommens besætning.

Stk. 2. Panteretten går forud for alle tidligere stiftede panterettigheder i den faste ejendom med tilbehør og for panterettigheder i henhold til konkurslovens § 152, stk. 2. Uden panthaverens samtykke må pantsætteren ikke afhænde de pantsatte afgrøder eller forbruge en større del heraf end hvad der — under hensyn til tilstedeværende rimelige beholdninger af andre fodermidler — er nødvendigt til fodring af en besætning af samme størrelse som den, der fandtes på ejendommen ved panterettens stiftelse.

Stk. 3. Uanset bestemmelsen i stk. 2 kan sukkerroer, hvorom der er kontraheret med en sukkerfabrik, leveres til sukkerfabrikken, hvis krav for udlæg til frø, gødning, forskud og fragt går forud for panthaverens krav.

Stk. 4. Pantebreve, der udstedes af ejendommens ejer, affattes på pantebrevsformular I og tinglyses som underpant i fast ejendom. Pantebreve, der udstedes af en forpagter eller lejer, affattes på pantebrevs-

formular II og tinglyses som underpant i øsøre, ligesom der foretages notering på vedkommende ejendoms blad i tingbogen.

Stk. 5. Ved pantebrevets anmeldelse til tinglysning skal medfølge dokumentation for, at meddelelse om pantebrevets udstedelse er tilsendt samtlige panthavere i ejendommen mindst 8 dage før anmeldelsen. Er pantebrevet udstedt af en forpagter eller lejer, skal det tillige dokumenteres, at tilsvarende meddelelse inden samme frist er tilsendt ejendommens ejer. Landbrugsministeren fastsætter efter forhandling med justitsministeren nærmere regler om meddelelsens form og indhold samt om beviset for dens afgivelse.

§ 3. Det efter pantebrevet skyldige beløb forfalder til betaling senest den efter udstedelsesdagen nærmest følgende 15. januar og kan inddrives ved udpantning. Panteretten bortfalder, såfremt begæring om udpantning ikke er indgivet til fogeden inden den efter nævnte dato førstkommande 1. marts.

Stk. 2. Udpantningen, der ikke kan udstrækkes til andet end den pantsatte afgrøde, kan ikke foretages i den del heraf der skal anvendes til såsæd, eller som under hensyn til en forsvarlig drift af den pågældende ejendom udover tilstedeværende rimelige beholdninger af andre fodermidler er nødvendig til fodring af en besætning på samme størrelse som den, der fandtes på ejendommen ved panterettens stiftelse. Det skal af fogeden afgøres, hvilke beholdninger der skal reserveres til disse formål.