

Forslag

til

Lov om støtte til tilvejebringelse af kollegier.

Fremsat den 16. december 1965 af *undervisningsministeren*.

§ 1. Efter reglerne i denne lov kan der efter undervisningsministerens bestemmelse ydes statsstøtte til tilvejebringelse af kollegieboliger for unge under uddannelse.

Stk. 2. Statsstøtte kan ydes til selvejende institutioner, fonds o. lign., såfremt vedtægterne godkendes af undervisningsministeren.

Stk. 3. For at muliggøre rationel tilrettelæggelse og gennemførelse af statsstøttet kollegiebyggeri udarbejder undervisningsministeren hvert år med finansudvalgets tilslutning planer for byggeriet i den kommende 5-års periode.

§ 2. Statslån kan ydes til erhvervelse af grunde til opførelse af kollegier.

Stk. 2. Lånene er rente- og afdragsfrie og forfalder til betaling ved ejendommens endelige belåning. Lånene forfalder endvidere til betaling, hvis byggeriet ikke påbegyndes inden 5 år efter tinglysning af endeligt skøde og derefter fremmes uden uforment ophold.

Stk. 3. Hvis særlige forhold taler derfor, kan undervisningsministeren dog fravige forfaldsreglerne i stk. 2.

§ 3. Statslån til opførelse af kollegier samt til erhvervelse og eventuelt ombygning af ejendomme til kollegieformål kan ydes med indtil 35 pct. af den af undervisningsministeren i hvert enkelt tilfælde godkendte anskaffelsessum.

Stk. 2. Lånene er rente- og afdragsfrie. Deres løbetid fastsættes af undervisningsministeren, men kan ikke overstige 45 år.

Stk. 3. Statslån sikres ved panteret i ejendommen.

Stk. 4. Forud for et statslån skal i størst muligt omfang optages lån mod første og anden prioritets panteret i ejendommen af kredit- og hypotekforeningsmidler eller andre sådanne midler, som undervisningsministeren godkender. Valg af prioriteringsform og rentefod skal godkendes af undervisningsministeren.

Stk. 5. Der kan ydes forskud på statslån til dækning af projekteringsudgifter, og a conto udbetalinger kan finde sted under byggeriets gang. Såfremt byggeriet ikke kommer til udførelse, kan tilbagebetaling af projekteringslånet eftergives.

§ 4. Statstilskud til møblering og montering kan ydes med indtil 1.650 kr. pr. kollegieværelse.

§ 5. Tilskuddet efter § 4 reguleres i overensstemmelse med byggeomkostningsindekset i forhold til 1. juli 1965 (155).

§ 6. Undtagelsesvis kan statsstøtte efter reglerne i denne lov ydes til kollegier, som er opført før lovens ikrafttræden.

§ 7. Lejen for kollegieboliger opført med støtte efter denne lov eller lov nr. 250 af 7. juni 1963 om støtte til tilvejebringelse af kollegier for unge under uddannelse skal hvert år godkendes af undervisningsministeren.

§ 8. Lån efter denne lov kan til enhver tid opsiges helt eller delvis med et halvt års varsel, såfremt væsentligt ændrede forhold taler derfor.