

Stk. 4. For lån, der ydes til opførelse af bygninger i andre materialer end almindeligt murværk, kan landbrugsministeren fastsætte afdragstillæg til de i stk. 2 og 3 nævnte halvårsydelse.

Stk. 5. For det til et lån knyttede efterbetalingskrav i henhold til den i § 1 nævnte lovs § 22, stk. 2, sikres ved pantebrevet pant i ejendommen inden for det beløb, der til enhver tid er tilbagebetalt af lånets oprindelige hovedstol. Overskydende beløb sikres ved håndpant i ejerpantebrev med prioritet efter statslånet i ejendommen.

§ 4. Landbrugsministeren kan bemyndige statens jordlovsudvalg til, når ældre lån uden for ejerskiftetilfælde konverteres efter ejerens begæring — jfr. den i § 1 nævnte lovs § 22 A, stk. 2 — at lade påløbet tilsvare for renteefterbetaling henstå rente- og afdragsfrit og i øvrigt på de i § 3, stk. 5, nævnte vilkår indtil ejerskifte, således at beløbet i tilfælde af ejerens optagelse af lån med prioritet forud for statslånet efter reglen i § 3, stk. 2, 2. punktum, ikke er til hinder for pantsætningen.

Stk. 2. Landbrugsministeren kan endvidere bemyndige statens jordlovsudvalg til at frafalde det i forannævnte § 22 A indeholdte krav om konvertering af lån, undergivet de før 1. april 1959 gældende lånevilkår, når en ejendom efter ejerens død eller ved skifte i levende live overtages af den anden ægtefælle. Frafaldes konverteringskravet, og er renteefterbetaling hjemlet i

lånevilkårene, overtager erhververen pligten til renteefterbetaling for ægtefællens ejerperiode.

Stk. 3. Når lån, som er ydet til opførelse af arbejderboliger for landmandens regning, og som er undergivet de før 1. april 1966 gældende lånevilkår, ved ejerskifte overtages af den nye ejer, ændres lånevilkårene, således at restlånet forrentes med 3 1/2 pct. halvårlig.

§ 5. Denne lov træder i kraft den 1. april 1966. Samtidig ophæves lov nr. 106 af 31. marts 1965.

Stk. 2. Bestemmelserne i §§ 1 og 2 finder tilsvarende anvendelse i finansåret 1967-68, medmindre andet fastsættes ved ny udlånslov, jfr. den i § 1 nævnte lovs § 9, stk. 2.

Stk. 3. Såfremt der i et finansår ikke bliver disponeret over det fulde beløb, som er stillet til rådighed af jordfondens midler eller af statskassen, til et af de foran omhandlede formål, kan der med landbrugsministerens samtykke efter forhandling med finansministeren disponeres over det overskydende beløb i det følgende finansår eller i samme finansår til andet formål, der gennemføres ved udlån fra samme långiver i henhold til den i § 1 nævnte lov.

Stk. 4. Reglen i § 3, stk. 2, 2. punktum, finder tilsvarende anvendelse på lån ydet i henhold til lov nr. 84 af 21. marts 1959 om udlån til arbejderboliger på landet.

§ 6. Loven gælder ikke for Færøerne og Grønland.

Bemærkninger til lovforslaget.

I overensstemmelse med reglerne i § 9, stk. 2, jfr. §§ 12 og 30, i bekendtgørelse nr. 223 af 25. maj 1960 af lov om opførelse af arbejderboliger på landet søges de fornødne midler til videreførelse af den i nævnte lov omhandlede udlånsvirksomhed m. v. ved nærværende lovforslag stillet til rådighed for finansåret 1966-67.

De i § 1, stk. 1, foreslåede rådighedsbeløb af *jordfondens midler* er uændrede i forhold til den for 1965-66 gældende udlånslov, lov nr. 106 af 31. marts 1965.

De indkomne ansøgninger om lån af *statskassen* for finansåret 1966-67 viser, at der i dette finansår

ville være behov for en betydelig forhøjelse af rådighedsbeløbene i § 1, stk. 2. For finansåret 1965-66 indkom 876 ansøgninger om lån i henhold til kap. IV, hvoraf 601 blev godkendt som kvalificerede, og 136 ansøgninger om lån i henhold til kap. VI. Heraf har man indenfor rådighedsbeløbene i udlånsloven for 1965-66, henholdsvis 23 mill. kr. og 2 mill. kr., kun kunnet bevilge henholdsvis 469 lån efter kap. IV og 45 lån efter kap. VI, således at henholdsvis 132 kvalificerede ansøgere efter kap. IV (22 pct.) og 91 ansøgere efter kap. VI (67 pct.) fik afslag. For finansåret 1966-67 er hidtil indkommet henholdsvis ca. 800 og 125 ansøgninger. Uanset det betydelige antal ansøgninger og uanset den