

udlåndsdokumenterne fastsatte vilkår. Justitsministeren kan fastsætte bestemmelser om betingelserne for ændringer i lånevilkårene og om tilsynet med de belånte ejendomme.

*Stk. 4.* Bestemmelser i fundatser, hvor- efter midler, tilhørende legater, stiftelser og lignende institutioner under offentlig bestyrelse eller offentligt tilsyn, skal være anbragt som umyndiges midler, er ikke til hinder

for, at midlerne anbringes efter de regler, der fastsættes i medfør af § 6, 2. pkt., såfremt fundatsen eller det dokument, som ligger til grund for fundatsen, er oprettet før lovens ikrafttræden.

§ 8. Loven gælder ikke for Færøerne og Grønland, men kan ved kgl. anordning sættes i kraft for Grønland med de afvigelser, som landsdelens særlige forhold tilsiger.

### Bemærkninger til lovforslaget.

Den 31. januar 1962 nedsatte justitsministeriet et udvalg med den opgave at overveje spørgsmålet om en ændring af den bestående ordning vedrørende overformynderiet. Justitsministeriet bemyndigede endvidere udvalget til i sine overvejelser at inddrage andre spørgsmål vedrørende anbringelsen og bestyrelsen af midler, tilhørende umyndige, båndlagte midler, legatmidler og lignende.

Udvalget har afgivet betænkning i juli 1964 (betænkning nr. 358). Med hensyn til de i betænkningen indeholdte forslag til en ændring af overformynderiets forhold henvises til det samtidig fremsatte forslag til lov om overformynderiet. I henhold til den omtalte bemyndigelse har udvalget endvidere udarbejdet udkast til lov om anbringelse af umyndiges midler m. v.

Det foreliggende lovforslag bygger i det væsentlige på udvalgets udkast. De punkter, hvor forslaget fraviger udkastet, vil blive omtalt nedenfor i bemærkningerne til de enkelte bestemmelser. Der henvises i øvrigt til bemærkningerne i udvalgets betænkning, s. 80-84.

#### Til § 1.

*Til stk. 1.* Ifølge forslagens § 1, stk. 1, litra e og f, skal umyndiges midler fremtidig — foruden i de i udkastets § 1, stk. 1, litra b-d, nævnte obligationer — kunne anbringes i hypotekforeningsobligationer og i obligationer udstedt af de finansieringsinstitutioner, som boligministeren i henhold til boligstøttelovgivningen har godkendt til ydelse af lån mod sekundær panteret i fast ejendom.

Justitsministeriet modtog allerede i 1961 anmodning fra Hypotekforeningernes stående Fællesudvalg om, at hypotekforeningsobligationer blev anerkendt som anbringelsesobjekt for umyndiges midler. Boligministeriet har intet haft at indvende imod, at anmodningen imødekommes. Afgørelsen har været stillet i bero på afslutningen af udvalgets arbejde.

Justitsministeriet har endvidere i oktober 1965 fra de tre finansieringsinstitutioner, der indtil nu er godkendt i henhold til boligstøttelovgivningen, Byggeriets Realkreditfond, Landsbankernes Reallånefond og Provinsbankernes Reallånefond, modtaget anmodning om, at der åbnes adgang til at anbringe umyndiges midler i de af fondene udstedte obligationer. Boligministeriet har udtalt, at der ikke sikkerhedsmæssigt er grundlag for en forskelsbehandling af hypotekforeningsobligationer og de nævnte finansieringsinstitutioners obligationer i relation til deres egnethed som anbringelsesobjekt for umyndiges midler. Såfremt hypotekforeningsobligationer medtages blandt de værdipapirer, hvori umyndiges midler kan anbringes, har boligministeriet derfor anbefalet, at også finansieringsinstitutionernes obligationer godkendes som anbringelsesobjekt for umyndiges midler. Overformynderiet har indtaget et tilsvarende standpunkt.

Hypotekforeningsobligationer og de af de tre reallånefonde udstedte obligationer har siden henholdsvis 1928 og 1961 været anerkendt som anbringelsesobjekt for myndiges båndlagte midler. Efter justitsministeriets mening vil det være ubetænkeligt at gå det skridt videre at åbne adgang til også at anbringe umyndiges midler i såvel hypotekforeningsobligationer som obligationer, der udstedes af de finansieringsinstitutioner, som boligministeren har godkendt i henhold til boligstøttelovgivningen. De nævnte obligationer er derfor medtaget i forslagens § 1, stk. 1, litra e og f.

Ifølge de hidtil gældende regler har udlån af umyndiges midler mod tinglyst pant i fast ejendom kun kunnet ske på grundlag af en særlig vurdering (den såkaldte magistratsvurdering), hvorom detaljerede regler findes i loven af 19. marts 1869 om udlån i faste ejendomme af umyndiges og andre under offentligt tilsyn stående midler, jfr. nærmere betænkningen s. 78. Udvalget foreslår disse regler forenklet, navnlig således, at vurderingerne udføres