

[H. C. Toft.]

så højt beskatningsgrundlag på et tidspunkt, hvor værdien i handel og vandel er faldende.

Indenrigsminister *Hans Hækkerups* svar på finansministerens vegne (13. juli 1965):

Det er rigtigt som også antaget af forespørgeren, at grundlaget for vurderingen er værdien i handel og vandel på vurderingstidspunktet, d. v. s. pr. 1. august 1965.

Ligningsrådets og ligningsdirektoratets instruktioner, såvel skriftlige som på møderne med vurderingsrådene, er i overensstemmelse hermed, jfr. den i 1962 udsendte vurderingsvejledning (den grå bog), hvortil er henvist i ligningsdirektoratets cirkulære af 8. juni 1965 vedrørende 13. alm. vurdering, samt foredraget holdt af ligningschef Vang den 24. marts 1965 for vurderingsformændene, af hvilket et sammendrag er udsendt til samtlige vurderingsråd. I de nævnte instruktioner til vurderingsrådene er det fremhævet, at man ikke ved ansættelsen af den enkelte ejendom kan benytte den foreliggende salgsstatistik gennemsnitstal. Vurderingen af den enkelte ejendom må foretages på grundlag af dens værdi i handel og vandel. Herved forstås den pris, der i fri handel må antages at kunne opnås ved salg til en fornuftig køber (dette er bl. a. udtrykt i betænkning over forslag til lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme af 13. juni 1956, Folketingstidende, tillæg B. sp. 774). Ved vurderingen må der altså foretages et skøn over samtlige de forhold, som en fornuftig køber må antages at ville tage hensyn til, når han skulle købe den pågældende ejendom.

Ved dette skøn vil for landbrugsejendommens vedkommende naturligvis indgå overvejelser vedrørende landbrugets pris- og omkostningsforhold, og disse må tages i betragtning i det omfang, de påvirker priserne på landbrugsejendomme ved normale handler.

Ved konjunkturændringer i pris- og afsætningsforholdene for landbrugsprodukter viser erfaringen dog, at de kun udøver en begrænset indflydelse på det ejendomspriseniveau, der er konstateret forud for ændringen. Forklaringen er formentlig den, at konjunkturændringer af køberne anses for kort-

varige, medens ejendomspriserne fremkommer som resultat af overvejelser om langtidsvudviklingen.

Salgsstatistikken anvendes til belysning af det gennemsnitlige prisniveau for ejendomsgrupper i de forskellige landsdele, bevægelsen i ejendomspriserne samt afstanden mellem salgspriseniveau og vurderingsniveau.

Salgsstatistikkenes månedsopgørelser, der har kunnet føres frem til 1. april 1965, viser, at der i årets første 3 måneder er sket en stigning i priserne på såvel bøndergårde som landbrugshuse i hele landet uden for Københavns, Frederiksborg og Roskilde amter på ca. 1 pct. om måneden.

I marts måned var der en stærk stigning i antallet af salg af landbrugsejendomme (sammenlignet med antal salg i marts 1964), hvilket plejer at være forløber for yderligere prisstigning. Den nu indførte kreditstramning og de seneste pris- og produktionsforhold vil antagelig i første omgang føre til nedgang i antallet af salg og stagnation i ejendomspriserne; hvorvidt disse forhold vil føre til nedgang i det gældende prisniveau inden 1. august, kan ikke siges på nuværende tidspunkt.

Under hensyn til det således anførte, finder jeg ikke, at der er tilstrækkelig anledning for mig til at fremsætte henstilling om ændring af de givne direktiver.

Af *Kaj Rasmussen* til ministeren for kulturelle anliggender (8. juli 1965):

„Kan ministeren oplyse, om der ud over de lovede døvegudstjenester vil komme udsendelser i TV specielt egnet for døve og tunghøre? Vil ministeren foranledige, at TV-udsendelserne i højere grad bliver tekstdækket af hensyn til døve og tunghøre?“

Tiden siden døvelovens vedtagelse i 1950 har bragt store fremskridt for mange handicappede medborgere. Dette anerkendes af alle. På nogle områder er der dog endnu mangler. Tænker man f. eks. på fjernsynet, er det, ligesom fremskridtet for døve og tunghøre marcherer i lidt langsommere tempo, end tilfældet er i vore nabolande. Henvendelser fra pårørende til døve og tunghøre synes i nogen grad at bekræfte denne formodning. Ud over enkelte kommende gudstjenester i TV, som døvepræ-