

[Else-Merete Ross.]

to interesseorganisationer besætte 8 pladser ud af 10 i et huslejeråd, som man tillægger så store beføjelser. Et medlem fra boligministeriet og en dommer kommer yderligere med, men det forekommer mig, at f.eks. både finansministeriet og økonomiministeriet måtte være interesseret i at have repræsentanter med i rådet. Der gives dette råd meget store beføjelser med hensyn til de fremtidige huslejerforhøjelser og det tempo og det omfang, hvori disse skal foregå. Jeg synes ikke, vi her i folketinget har nogen mulighed for på indeværende tidspunkt at skønne over, hvorvidt huslejerådet vil gå ind for en meget langsom, gradvis normalisering af lejeområdet eller vil gå ind for, at det sker i få og større spring. Som jeg sagde før, ser jeg godt, at huslejerådet skal tage hensyn til udviklingen på boligmarkedet, men da jeg ikke forstår, hvad udtrykket dækker, gør det ikke min forståelse af, hvilken fremgangsmåde rådet vil følge, klarere.

Samtidig med at det radikale venstre ønsker normalisering af boligmarkedet, ønsker vi også, at økonomisk svagt stillede grupper ikke får pålagt økonomiske byrder, de ikke kan klare. Af ministerens eksempler på, hvad huslejestigningen vil betyde for forskellige lejlighedstyper i ejendomme opført før og efter 1939, fremgår det, at lejeforhøjelserne ikke er særlig store. Men forhøjelsen kan for visse familier og enkeltpersoner netop være den tak højere, som de ikke kan klare.

I boligudvalget har vi fra ministeren modtaget materiale, der kan danne grundlag for en total omlægning af hele boligtilskudsordningen ud fra sociale og familiepoltiske synspunkter, så tilskuddet kan gradueres efter børneantal og lejeløbets størrelse sat i relation til husstandsindkomstens størrelse. Vi kan fra det radikale venstres side ikke gå med til, at nogen på grund af huslejerforhøjelse skulle drives fra hus og hjem. Vi ønsker derfor, at der i forbindelse med lejelovens ændring gives en social sikring for de mennesker, der ikke kan klare huslejerforhøjelsen.

Det ville være en fordel, hvis lejelovsforslaget blev henvist til det folketingsudvalg, der allerede er i gang med at behandle lovforslaget om ændring af boligloven, så

man fik koordineret de to love. Skal de sociale tilskudsordninger lægges om, må principperne fra denne ordning drøftes grundigt, og skal vi nå disse drøftelser i relation til lejeloven, så de kan træde i kraft samtidig med huslejerforhøjelserne, vil det være meget ønskeligt at udsætte revisionen af loven det par måneder, som jeg foreslog.

Idet jeg hverken giver tilslutning eller det modsatte til det foreliggende lovforslag, kan jeg tilsige det radikale venstres medvirken på saglig måde i arbejdet i udvalget.

Kai Moltke: Jeg må sige, at vi på et hvilket som helst tidspunkt er mere end villige til at foretage en saglig gennemgang ikke alene af dette lovforslag og dets problemer, men af hele perspektivet for huslejevlovgivningen. Men jeg bliver ganske vist nødt til at tilføje, at man undertiden udøver en meget hård belastning af begrebet om en saglig behandling af lovgivninger her i tinget. Det er jo ikke nogen tilfældighed, at omtrent alle ordførerne har udtrykt undren over, at vi til behandling af et så afgørende dokument som lejelovsforslaget får lige knap 3 uger. Under valgkampen var boligproblemet jo det vigtigste, det mest brændende i landets politik.

Fornuftige mennesker ændrer ikke enkeltheder uden at se dem i et større perspektiv, uden at vide, hvor man vil hen, og det fik vi jo også 3 kvarter efter den 11. time et lille fingerpeg om i går aftes gennem de dokumenter, som beskæftiger sig med perspektivet. Nu vil jeg ikke sætte mig på den høje hest og sige, at når jeg modtager dokumenter så sent, vil de ikke kunne tages i betragtning, fordi der ikke er tid.

Der er selvfølgelig mange spændende enkeltheder, indhentede oplysninger og meget andet, som kunne trænge til at blive gennemlæst grundigere, men en ting, man ikke kan se bort fra, er, at der i disse dokumenter, når man sammenholder dem, næsten er lidt for mange perspektiver. Man er både i det økonomiske råds formandskabs betænkning og i den såkaldte mål-sætningsbetænkning forsigtig med fristerne. Det økonomiske råd taler om en gradvis proces, og det andet udvalg, som har været