

### Underbilag

#### DEN DANSKE KØBSTADFORENING

København V, den 23. april 1965.

Efter anmodning fra indenrigsministeriet skal Bymæssige Kommuner, De samvirkende Sognerådsforeninger i Danmark og Købstadforeningen hermed oplyse, at når de 3 foreninger ved mødet med indenrigsministeren den 28. januar 1965 vedrørende forslag til lov om lån til betaling af ejendomsskatter for visse parcel- og rækkehuse gav udtryk for betænkeligheder vedrørende det foreliggende udkast til lovforslag, skyldtes dette følgende omstændigheder:

Efter de 3 foreningers opfattelse vil lovforslagets gennemførelse betyde, at kommunerne gennem indrømmelse af lån til betaling af ejendomsskatter efter lovforslagets retningslinjer mere eller mindre frivilligt må medvirke til en favorisering af en lille del af kommunernes befolkning, nemlig de mere end 65-årige, mindstbemidlede ejere af parcel- og rækkehuse.

Lovforslagets gennemførelse vil videre efter de 3 foreningers opfattelse føre til, at ældre mennesker i større omfang, end det ellers vil være tilfældet, bliver boende i relativt store boliger, hvorfor lovforslaget vil kunne modvirke en ud fra flere synspunkter ønskelig bevægelighed på boligmarkedet.

Man finder det endvidere meget vanskeligt at overskue de økonomiske konsekvenser for kommunerne af lovforslagets gennemførelse, idet der ikke er mulighed for et nogenlunde sikkert skøn over, hvor stor en del af kommunernes befolkning der i givet fald vil kunne drage nytte af den i forslaget skitserede ordning.

Endelig finder de 3 foreninger, at den foreslåede ordning i realiteten er af en sådan socialpolitisk karakter, at ordningen, hvis den ønskes fremmet, snarere burde løses over sociallovgivningen, jfr. i øvrigt lovforslagets § 1, stk. 3.

Der er i øvrigt grund til at gøre opmærksom på, at bygningsskatternes og grundstigningsskyldens afvikling selvsagt formindsker ejernes byrde ved ejendomsbeskatningen. For så vidt angår kommunale kloakafgifter m. m., som sikkert vil få en stigende økonomisk betydning, vil der allerede efter de gældende regler være mulighed for i ganske særlige tilfælde at lade bidragene sikre ved pant i ejendommen, således at de mod passende forrentning hviler, indtil de økonomiske betingelser for bidragenes betaling foreligger.

E. b.

*Woldhardt Madsen.*

Til indenrigsministeriet.

/ O. Ingvarsten.