

Bilag

INDENRIGSMINISTERIET

København, den 6. maj 1965.

I anledning af det ærede udvalgs skrivelser af 30. og 31. marts 1965 tillader jeg mig at fremkomme med følgende besvarelser af de af udvalget til lovforslag nr. 154 stillede spørgsmål:

Spørgsmål 1:

Hvor mange parcel- og rækkehuse i Gladsakse kommune og Vejle købstad vil kunne komme ind under den foreslåede ordning?

Svar:

Der findes i Gladsakse kommune 596 og i Vejle kommune 139 parcel- og rækkehuse, der ejes af personer, som er fyldt 65 år og mindstbemidlede. Ved opgørelsen af tallet for Gladsakse kommune er der imidlertid kun regnet med husejerens skattepligtige indkomst ved afgørelsen af spørgsmålet om mindstbemidlethed, medens det ifølge § 117, stk. 3, i lov om boligbyggeri er den samlede skattepligtige indkomst for husstandens medlemmer, der er afgørende, ligesom vedkommendes formue kan tillægges betydning. Det virkelige tal er derfor for denne kommunes vedkommende antagelig noget lavere end angivet.

Spørgsmål 2:

Hvor meget vil det betyde i provenutab, såfremt ejendomsskatterne i de under § 1 nævnte ejendomme fikseres på den 12. almindelige vurdering?

Svar:

Da grundstigningsskylden bortfalder fra den 1. april 1966, og den 13. almindelige vurdering vil være uden betydning for beregningen af ejendomsskyld, vil provenutabet udelukkende falde på grundskylden til stat og kommune. Det er ikke muligt

at fremkomme med en udtalelse angående størrelsen af det samlede provenutab på de nævnte skatter i hele landet, da størrelsen af de afgiftspligtige grundværdier for de af lovforslaget omfattede ejendomme ikke kendes. Derimod kan det oplyses, at den samlede afgiftspligtige grundværdi for de under spørgsmål 1 nævnte 596 ejendomme i Gladsakse kommune ved den 12. almindelige vurdering udgjorde 10.088.000 kr., og at den afgiftspligtige grundværdi for parcel- og rækkehuse ved den 13. almindelige vurdering må antages i denne kommune at ville stige med gennemsnitlig ca. 165 pct. Såfremt stigningen i den afgiftspligtige grundværdi for de nævnte 596 ejendomme sættes lig med den gennemsnitlige, vil den samlede grundværdi for disse stige med 16.645.200 kr. fra 10.088.000 kr. til 26.733.200 kr., og provenutabet ved en fiksering på 12. almindelige vurdering vil herefter med de i skatteåret 1964-65 anvendte grundskyldpromiller udgøre i grundskyld til Gladsakse kommune 10 promille af 16.645.200 kr. eller 166.452 kr., i grundskyld til Københavns amtskommune 10,1 promille af 16.645.200 kr. eller 168.117 kr. og i grundskyld til staten 6 promille af 16.645.200 kr. eller 99.871 kr., altså et samlet provenutab på 434.440 kr., hvilket gennemsnitlig svarer til ca. 729 kr. årlig pr. ejendom.

I Vejle kommune antages de afgiftspligtige grundværdier for parcel- og rækkehuse ved den 13. almindelige vurdering at ville stige med 75-80 pct. i forhold til grundværdien ved den 12. almindelige vurdering. Den afgiftspligtige grundværdi for de ovennævnte 139 ejendomme vil, såfremt der regnes med en stigning på 80 pct., stige fra 670.300 kr. ved den 12. almindelige vurdering til 1.206.540 kr., en stigning på