

Bilag.

Finansministerens besvarelse af et af udvalget stillet spørgsmål.

Spørgsmål:

Efter de store stigninger i grundpriserne i den sidste tid udbedes et nyt skøn over, hvad den samlede afgiftspligtige grundstigning antages at ville udgøre efter 13. alm. vurdering, hvis loven ikke blev ændret.

Svar:

Ved 12. alm. vurdering fordelte grundværdien sig således:

	Mill. kr.
København og Frederiksberg	3.832
Københavns amt ¹⁾	2.603
Provinsbyer ¹⁾	2.825
Bymæssige områder	1.959
Land- og skovbrug	5.956
I alt...	<u>17.175</u>

¹⁾ Ekskl. egentlige landbrugsejendomme.

Efter den grundprisstigning, der er sket siden 12. alm. vurdering, og som yderligere kan påregnes at ville finde sted til og med 1. halvår 1965, kan der skønsmæssigt regnes med følgende grundværdier ved 13. alm. vurdering:

	Stigning pct.	Ny vurd. mill. kr.
Københ. og Frederiksberg..	100	7.650
Københavns amt	125	5.850
Provinsbyer	100	5.650
Bymæssige områder	125	4.400
Land- og skovbrug	—	8.150
I alt...		<u>31.700</u>

Efter de ovenfor beregnede forhøjelser skønnes den afgiftspligtige grundstigning efter 13. alm. vurdering at ville udgøre følgende, såfremt beløbet tænkes beregnet efter de nugældende regler, hvorefter der til grundbeløbet gives et tillæg I på 55 pct. og et tillæg II på 10 pct., dog højst 10 øre pr. m²:

	Mill. kr.
København og Frederiksberg	3.950
Københavns amt	4.350

Provinsbyer	3.150
Bymæssige områder	2.600
Land- og skovbrug	350
I alt...	<u>14.400</u>

Tænkes beregningen derimod foretaget under forudsætning af et tillæg I på 100 pct. af grundbeløbet (svarende til den almindelige stigning i landbrugets grundværdier siden 1950), men med tillæg II uændret 10 pct., højst 10 øre pr. m², bliver beløbene for den afgiftspligtige grundstigning følgende:

	Mill. kr.
København og Frederiksberg	2.875
Københavns amt	3.950
Provinsbyer	2.450
Bymæssige områder	2.150
Land- og skovbrug	75
I alt...	<u>11.500</u>

Tænkes endelig beregningen foretaget under forudsætning af et tillæg I på de nævnte 100 pct., men med et tillæg II på 50 pct., dog højst 50 øre pr. m², bliver beløbene for den afgiftspligtige grundstigning følgende:

	Mill. kr.
København og Frederiksberg	2.850
Københavns amt	3.850
Provinsbyer	2.200
Bymæssige områder	850
Land- og skovbrug	—
I alt...	<u>9.750</u>

Det bemærkes, at en del af den ovenfor beregnede afgiftspligtige grundstigning vil falde på en- og tofamiliesejeendomme, der er fritaget for at svare grundstigningsskyld af den stigning, der er sket i ejerens besiddelsestid.

Størrelsen af denne fritagelse kan ikke beregnes.