

er steget med ca. 75.000 kr. i forhold til det foregående regnskabsår. Bidragene beregnes af lånenes hovedstol, og indtægten vil derfor ikke være påvirket af de til nedbringelse af lånenes restgæld i årets løb indgåede afdrag.

*Gebyrer for teknisk assistance* er forøget med ca. 118.500 kr. i forhold til det foregående regnskabsår. Stigningen i gebyrindtægten, der fremkommer ved udbetaling af nye lån samt ved effektuering af statsgaranti for lån af 3. prioritetsinstitutterne eller ved bevilling af driftstilskud („kvadratmeterstilskud“) uden ydelse af statslån, jfr. § 3, stk. 1, i lov nr. 107 af 14. april 1955 og § 47, stk. 4, i lov nr. 356 af 27. december 1958 som ændret ved lov nr. 155 af 31. maj 1961, jfr. lovbekendtgørelse nr. 203 af 2. juni 1961, skyldes hovedsagelig stigning i afgivne garantitilsagn, jfr. nedenfor.

*Gebyrer for ejerskifte*, der opkræves med hjemmel i boligministeriets cirkulære af 22.

I 1963-64: April 1963-august 1963.....	8 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> pct. p. a.
September 1963-november 1963.....	8 — —
December 1963-marts 1964.....	7 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> — —
I 1964-65: April 1964-maj 1964.....	7 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> — —
Juni 1964-oktober 1964.....	8 — —
November 1964.....	8 <sup>1</sup> / <sub>2</sub> — —

*Administrationsudgifter* er steget med ca. 106.000 kr. hidrørende fra almindelige løn- og udgiftsstigninger.

Stigningen i *driftstilskud* („kvadratmeterstilskud“), der ydes i medfør af lovbekendtgørelse nr. 312 af 21. oktober 1954 § 6 a, lov nr. 107 af 14. april 1955 § 10, lov nr. 356 af 27. december 1958, kapitel IX, lov nr. 155 af 31. maj 1961, ligeledes kapitel IX, samt lov nr. 143 af 25. april 1962 om tillæg til driftstilskud, forklares ved, at antallet af tilskudsmodtagere er steget. En del af stigningen modsvares af forøget renteindtægt.

*Tab på udlån* viser i regnskabsåret en indtægt på 2.399 kr. 60 øre, der fremkommer således:

Indgået på tidligere afskrevet fordring.....	3.000,00 kr.
<i>Tab på udlån</i> .....	600,40 —
Indtægt i alt... ..	<u>2.399,60 kr.</u>

*Omkostninger ved overtagne ejendomme* har udgjort 17.209,90 kr., hvilket er ca. 15.000

september 1959 om ejerskifte af ejendomme med statsstøtte efter byggestøttelovene m. v., er i regnskabsåret 1963-64 kommet til indtægt med ..... 120.791,00 kr. et beløb på 41 kr. er fejlpusteret og rettes i august 1964..... ÷ 41,00 —

den reelle indtægt i regnskabsåret 1963-64 bliver herefter ..... 120.750,00 kr.

svarende til 2.415 ejerskifter, hvilket i forhold til det foregående regnskabsår er en nedgang på 514 ejerskifter eller 25.700 kr. Nedgangen i antallet af berigtigede ejerskifter skyldes blandt andet, at adskillige debitorer har foretrukket at indfri statslånet ved ejerskifte fremfor at overtage det med en fremtidig høj renteydelse, i hvilken forbindelse bemærkes, at renten efter ejerskifte har været fastsat således:

kr. mindre end i det foregående regnskabsår. Beløbet udgør udækkede omkostninger ved overtagelse på tvangsauktion samt ved driften af overtagne ejendomme fra overtagelsesdagen til videresalget.

Ved regnskabsårets slutning lå hypotekbanken inde med 1 overtagen ejendom, der senere er videresolgt med tab. Endelig opgørelse herover foreligger endnu ikke.

*Kursdifference ved ekstraordinær indfrielse af statsbyggelån* er optaget under den for statsbyggelåne etablerede fælles reserve- og administrationsfond — statsregnskabskonto § 30.II.H.2. — med 51.692 kr. 28 øre som indtægt hidrørende fra erlagt overkurs og 242.205 kr. 11 øre udgørende tab ved indfrielse til underkurs.

De beløb, der i regnskabsåret 1963-64 er ført til indtægt, henholdsvis udgift, under reserve- og administrationsfonden, vedrører kursdifferencer i tiden fra 1. oktober 1959 til 31. marts 1964, idet spørgsmålet om posterering i statsregnskabet har været forelagt såvel finansministeriet som boligministeriet,