

Af *mindretallet* under nr. 1:

10) Efter nr. 17 indsættes som nyt nummer:

„00. I § 126 udgår *stk. 2.*“

11) Efter nr. 17 indsættes som nyt nummer:

„00. I § 128 indsættes efter *stk. 2* som nyt stykke:

„*Stk. 3.* I større lejligheder og ejendomme, der udlejes som klublejligheder, kan kollektive opsigelser af lejere ikke finde sted uden huslejenævnets godkendelse, og påtænkes en sådan opsigelse, skal meddelelse herom tilstilles nævnet med 3 måneders varsel. Ombygning og nyindretning af lejlighederne kan kun finde sted i overensstemmelse med reglerne for familielejligheder som fastsat i lovens § 112. Omdannelse til pensionat eller hotel skal forud have nævnets godkendelse. Ved behandling af en sag om kollektiv opsigelse i klublejligheder bør nævnet indledningsvis undersøge og skønne, om der i forvejen har været tale om misforholdsleje, jfr. § 27. Ved opsigelse af enkelte lejere i klublejligheder bør årsagen til opsigelsen i hvert tilfælde være skriftlig begrundet.“

*Stk. 3* og *4* i § 128 bliver herefter *stk. 4* og *5.*“

12) Efter nr. 18 indsættes som nyt nummer:

„00. I § 134 tilføjes som nyt stykke:

„*Stk. 2.* Hvor der i kommuner eksisterer en akut mangel på egnede lejligheder for mindstbemidlede og mindrebemidlede med flere børn, kan de kommunale anvisningsudvalg ved lejerskifte i private ejendomme i den ældre boligmasse kræve, at ledige lejligheder, der efter størrelse, kvalitet og den hidtidige lejes omfang findes egnede, fortrinsvis reserveres mindstbemidlede familier eller, hvis det er større lejligheder, til mindrebemidlede familier med flere børn. Ved anvisning af mindstbemidlede efter disse regler påtager kommunen sig over for udlejerens garanti for lejens betaling efter kontrakten.““