

Kommissionen afgav i maj 1963 en første betænkning (nr. 330), hvori den indstiller, at der gennemføres en lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom, og betænkningen indeholder udkast til en sådan lov.

Det af ministeren for offentlige arbejder fremsatte lovforslag var omtrent enslydende med kommissionens udkast, idet forslaget på enkelte punkter, hvorom der i kommissionen var uenighed, fulgte kommissionens flertal. Dog var der foretaget enkelte ændringer, hovedsagelig af redaktionel og lovteknisk art. Under behandlingen i folketinget foretoges enkelte ændringer af lovforslaget.

I sin endelige skikkelse har loven, der trådte i kraft den 1. oktober 1964, følgende hovedindhold:

I § 1 fastslås, at lovens regler finder anvendelse ved ekspropriation vedrørende fast ejendom for staten eller for koncessionerede selskaber, når der i lovgivningen er hjemlet ekspropriation til formålet.

I princippet skulle loven således finde anvendelse ved alle ekspropriationer vedrørende fast ejendom for staten eller for koncessionerede selskaber, men det fremgår af lovens § 32, at der gælder vigtige undtagelser fra dette princip. Ved § 32, stk. 2, ophæves en række udtrykkeligt nævnte, ældre bestemmelser vedrørende ekspropriation, herunder de hidtil meget benyttede regler i forordning af 5. marts 1845 angående de regler, som bliver at iagttage med hensyn til grundafståelser m. m. i anledning af jernbaners anlæg i Danmark. Alle ikke udtrykkeligt nævnte lovbestemmelser vedrørende ekspropriation opretholdes imidlertid ved siden af den nye lovs regler, og der kan som eksempler på sådanne fortsat gældende ekspropriationsbestemmelser nævnes reglerne i lov nr. 137 af 12. marts 1918 om bygningsfredning, lov om byplaner, jfr. lovbekendtgørelse nr. 160 af 9. maj 1962, lov om regulering af bymæssige bebyggelser, jfr. lovbekendtgørelse nr. 129 af 13. april 1954, og lov om naturfredning, jfr. lovbekendtgørelse nr. 194 af 16. juni 1961. Det oplyses i bemærkningerne til lovforslaget, at det er hensigten senere at gennemgå alle sådanne lovbestemmelser med henblik på en koordinering med den nye lovs regler.