

uden for hovedstadsområdet og købstæderne samt landbrugs-ejendomme i hovedstadsområdet og købstæderne.

Købstadhypotekforeningen (Jydsk Hypotekforening): Faste ejendomme (dog ikke landbrugsejendomme) i købstæderne uden for hovedstadsområdet,

Landhypotekforeningen for Danmark: Faste ejendomme uden for hovedstadsområdet og købstæderne samt landbrugs-ejendomme i hovedstadsområdet og købstæderne,

Ålborg Hypotekforening: Faste ejendomme (dog ikke landbrugsejendomme) i Ålborg og Hasseris kommuner.

Ved hovedstadsområdet forstås byudviklingsområdet for Københavnsegnen, således som dette til enhver tid er afgrænset i medfør af lovgivningen om regulering af bymæssige bebyggelser.

En hensigtsmæssig tilrettelæggelse af hypotekforeningsudlånet var et hovedproblem for det udvalg, som gjorde forarbejdet til lovrevisionen, jfr. udvalgsbetænkning nr. 328 af 20. februar 1963.

Om udvalgets synspunkter henvises til den i lovforslagets bemærkninger givne redegørelse, hvoraf endvidere den hidtidige opdeling i udlånsområder fremgår.

*Udvalgsflertallets forslag* gik ud på, at de hidtidige 8 hypotekforeninger burde sammenlægges til 4. 2 af disse skulle have Jylland som fælles udlånsområde, og de øvrige 2 skulle give lån på øerne.

Ved de forhandlinger, som efter den nævnte betænkning's afgivelse førtes med de eksisterende hypotekforeninger og mellem foreningerne indbyrdes, opnåedes der — med en enkelt undtagelse — tilslutning til den ovenfor anførte afgrænsning af udlånsområderne. Forhandlingerne var ved lovforslagets fremsættelse endnu ikke afsluttet, og bestemmelsen fandt derfor sin endelige form ved et under folketingets behandling af boligministeren stillet ændringsforslag.

*Hypotekforeningernes antal er herefter reduceret til 6*, jfr. de nedenfor omtalte sammenlægninger, og afgrænsningen er i øvrigt foretaget således:

*Byernes Hypotekforening* er dannet ved sammenslutning af Københavns Hypotekforening og Østifternes Hypotekforening med det anførte udlånsområde.

*Grundejernes Hypotekforenings* område er udvidet med et antal hovedstadskommuner.

*Provinshypotekforeningen for Danmark* er dannet ved sammenslutning af Østifternes Land-Hypotekforening og Husmandshypotekforeningen.

*Købstadhypotekforeningen* (Jydsk Hypotekforening) har fået udvidet sit udlånsområde med købstæderne uden for Jylland.