

[Ove Hansen.]

Årsagen til, at der ikke foreligger et resultat fra udvalget med henblik på en beskatning af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom, er, at venstres og det konservative folkepartis medlemmer under forhandlingerne i udvalget har forelagt en skitse til en frigørelsesafgift, efter hvilken det er hensigten at inddrage en del af den fortjeneste, der opnås ved, at jorden overgår fra almindelig erhvervmæssig dyrkning til anden anvendelse, f.eks. til bebyggelse. Udvalget har ikke kunnet færdigbehandle eller tage endelig stilling til spørgsmålet om indførelse af en frigørelsesafgift, bl.a. fordi vi først for nylig har fået forelagt skitsen vedrørende en sådan afgift og denne skitse kun er forelagt i en ret løs form. Det er naturligvis nødvendigt nærmere at kende enkelthederne i og hensigten med en sådan frigørelsesafgift, hvad den nærmere går ud på, virkningerne deraf m.v.

Skal ideen med en frigørelsesafgift blive en realitet, vil det også blive nødvendigt at foretage en ændring i vurderingsloven, idet man i forbindelse med frigørelsesafgiften opererer med et nyt begreb, brugsværdi eller dyrkningsværdi. Selv om jeg gerne havde set finansministerens forslag om særlig indkomstskat gennemført, idet jeg synes, forslaget indeholder mange væsentlige ting, bl.a. at særlig store fortjenester ved ejendomshandler virkelig beskattes, medens fortjeneste ved salg af mindre ejendomme, f.eks. parcelhuse, unddrages beskatning, har jeg på mit partis vegne under udvalgsbehandlingen givet udtryk for, at vi er villige til nærmere at drøfte den skitse, som venstre og det konservative folkeparti har udarbejdet, selv om vi naturligvis ikke på nuværende tidspunkt kan give tilsagn om vor endelige stilling.

Når vi er villige til at forhandle om en frigørelsesafgift, skyldes det bl.a., at det bærende i skitsen i nogen grad svarer til finansministerens forslag, nemlig at en del af den fortjeneste, der opnås ved salg af jord, der overgår til anden anvendelse, beskattes, at ejere af parcelhuse ikke kommer ind under beskatningen og endelig — og det lægger jeg megen vægt på — det ønskelige i, at folketingets partier

kan enes om at beskatte de urimeligt store fortjenester, der ofte opnås ved større ejendomshandler. Da vi tidligere behandlede lovforslaget om kapitalvindingsskat, var det ikke muligt at opnå enighed herom. Nu er der måske noget, der kunne tyde på, at vi — det bliver det nye folketing — enes om en eller anden afgiftsform eller beskatning af de store fortjenester.

Da vi i udvalget er enige om at udskyde spørgsmålet om en kapitalvindingsafgift — eller frigørelsesafgift om man vil — har det været nødvendigt allerede nu at foretage visse ændringer i det lovforslag, der foreligger. Det gælder således 1963-lovens ikrafttræden. Denne lov skal ifølge bestemmelserne træde i kraft den 1. januar 1965, men da den 13. alm. vurdering som bekendt udskydes et år, er det nødvendigt også at udskyde 1963-lovens ikrafttræden, og derfor har finansministeren stillet et ændringsforslag, der går ud på, at loven først træder i kraft den 1. januar 1966. Udvalget kan tiltræde dette ændringsforslag.

Der har ligeledes i udvalget været enighed om at tiltræde den del af det foreliggende lovforslag, der vedrører ændrede skattepligtsregler. Formålet er at hindre, at en skatteyder ved at tage bopæl i udlandet kan unddrage sig særlig indkomstskat.

Ja, med disse bemærkninger vil jeg gerne anbefale at stemme for lovforslaget samt de ændringsforslag, der er stillet af finansministeren og tiltrådt af hele udvalget.

**Viggo Hauch:** For så vidt angår den saglige redegørelse for udvalgsarbejdet og betænkningen, kan jeg henholde mig til de udtalelser, der er fremsat af den foregående ærede taler. Set med mit partis øjne har udvalgsarbejdet om denne sag ikke været forgæves. Tværtimod må vi sige, at det har båret god frugt, idet regeringen har erkendt, at det forslag til en frigørelsesafgift ved dyrkningsjords overgang til anden anvendelse, som mit parti sammen med det konservative folkeparti har forelagt i udvalget, er et rimeligt grundlag for forhandling om en ordning til afløsning af regeringens kapitalvindingsskat ved salg af fast ejendom. Efter det forslag, vi har ridset op, vil almindelige parcelhussalg, salg af landbrugs-