

[Kai Moltke.]

og der kan minsandten også til tider indtræffe sådanne situationer i beboelsesejendomme, at modernisering for bedre bevaring af husene gør tillægs lån til en nødvendighed. Men netop dette, at vi samtidig har misbrug, gør jo, at dette felt så at sige må undersøges og kortlægges på en måde, som der overhovedet ikke har været mulighed for i det nedsatte udvalg. At misbrugene har været tiltagende, tror jeg vi skal se i øjnene. Lad os bare se på den sidste historie med ejendommen ude på Vesterbro, hvor man laver en gasradiator og ophænger en vandbeholder, hvorefter huslejen stiger fra 93 kr. om måneden til 141 kr. Hvad bliver det ikke til i stigende ejendomsværdi, som kan kapitaliseres ved en sådan lejeforhøjelse? Spørgsmålet hænger jo igen sammen med det, man kalder huslejeudligningen i den gamle boligmasse, så at man ikke dér åbner nye porte for inflationen.

(Kort bemærkning).

Axel Ivan Pedersen: Det ærede medlem hr. Haunstrup Clemmensen gjorde en bemærkning om, at han havde sporet en vis interesse for gennemførelse af ejerlejlighedsprincippet i etagebyggeriet. Jeg vil på denne foranledning gerne have lov at spørge, om det er hos dem, som ejer disse private, forretningsbetonede udlejningsejendomme, at det ærede medlem har sporet en sådan interesse for at fjerne den private spekulation fra boligbyggeriet.

(Kort bemærkning).

Haunstrup Clemmensen: Jeg synes, at det først fornødne i denne sag dog må være at skabe de lovmæssige forudsætninger, der kan lette og muliggøre disse dispositioner på en væsentlig hurtigere og mere effektiv måde end nu. Jeg går ud fra, at det ærede medlem også mener, at det stadig skal være en frivillig sag for de enkelte ejere. Men i samme øjeblik det udvalgsarbejde, der nu har pågået igennem adskillig tid, blev afsluttet, var det muligt, at der kunne spores adskilligt større velvilje også hos langt flere ejere, end det nu er tilfældet.

(Kort bemærkning).

Axel Ivan Pedersen: Jeg gør blot det ærede medlem opmærksom på, at det var

ikke mig, der inddrog problemet ejerlejlighed i denne debat.

Hermed sluttede forhandlingen.

Underændringsforslag nr. 1 uden for betænkningen af *Grøndahl m. fl.* (se sp. 5314) *forkastedes* med 98 stemmer mod 5.

Underændringsforslag nr. 2 uden for betænkningen af *Grøndahl m. fl.* (se sp. 5314) *forkastedes* med 101 stemmer mod 5.

§ 1, ændringsforslag nr. 1, § 2, således ændret, §§ 3-21, ændringsforslagene nr. 2 og 3, § 22, således ændret, § 23, ændringsforslag nr. 4, § 24, således ændret, §§ 25-28, ændringsforslag nr. 5, § 29, således ændret, ændringsforslagene nr. 6-9, § 30, således ændret, og § 31

vedtoges uden afstemning.

Lovforslagets overgang til tredje behandling vedtoges uden afstemning.

Formanden: Lovforslaget går nu til fornyet behandling i udvalget.

Der er ikke mere på dagsordenen.

Statsrevisorerne har afgivet tillægsbetænkning over statsregnskabet for finansåret 1962-63. Eksemplarer er omdelt.

Udvalget angående „Kongeriget Danmarks Hypotekbank“s regnskab for regnskabsåret 1962-63 har afgivet betænkning. Eksemplarer vil blive omdelt.

Udvalget for forretningsordenen har afgivet betænkning og indstilling om ændringer i folketingets forretningsorden vedrørende godkendelse af grønlandske mandater. Eksemplarer vil blive omdelt.

Udvalget angående forslag til lov om ændring i lov om afgift af spiritus, vin og øl har afgivet betænkning over nævnte lovforslag. Eksemplarer vil blive omdelt.

Udvalget angående forslag til lov om dybfrosne levnedsmidler m. v. og forslag til lov om ændring af lov om levnedsmidler m. m. har afgivet betænkning over nævnte lovforslag. Eksemplarer vil blive omdelt.

Det er meddelt mig, at udvalget angående forslag til lov om udbygning af motorvejen