

[Ejner Kristensen.]

fælde bliver gjort, men når man betænker, hvor stor en rolle prioriteringsforholdene spiller for en families økonomiske tilværelse, er der god grund til at henstille til vore realkreditinstitutter, at de her føler et ansvar over for låntagerne, hvilket jeg tror ville blive til gensidig fordel for alle parter.

Jeg kan i øvrigt på mit partis vegne tilsi-ge en velvillig udvalgsbehandling af det foreliggende lovforslag.

Haunstrup Clemmensen: Det danske realkreditsystem, og herunder også hypotekforeningerne, betyder efter mit partis opfattelse meget væsentlige fordele for det danske samfund, netop fordi det er med til at lette og billiggøre såvel den enkeltes anskaffelse af bolig som opførelse af etagebyggeri og samtidig er med til at skabe både sikre og let omsættelige værdipapirer af væsentlig betydning for anbringelse af opsparede midler.

Men hvis man hæfter sig ved disse værdifulde forhold i forbindelse med vort realkreditsystem og erkender, hvor meget det også kan betyde f. eks. for generations-skiftets muliggørelse både i erhverv og ved boligovertagelse er det sælgelig aktuelt, ikke mindst på grundlag af den sorte mandag, Københavns børs nylig oplevede, at understrege, at det ikke er nok, systemet er i orden, hvis ikke den opsparing, der skal danne basis for obligationernes afsætning, er tilstrækkelig stor.

Der tales med kun alt for stor ret i disse år meget om det uskellige, ja, næsten nødvendige i at billiggøre byggeriet. På denne baggrund må det ikke glemmes, hvor meget kursniveauet på obligationerne betyder for den enkelte families boligudgifter, og hvor afgørende det derfor er, ikke mindst for de boligsøgende, at der føres en sådan politik i økonomisk henseende, at opsparingen bliver tilstrækkelig høj. Den kursudvikling, vi ikke mindst på det sidste har været vidne til, er efter det konservative folkepartis opfattelse et tydeligt udtryk for, at opsparingen, omend den glædeligvis har været stigende, ikke har været tilstrækkelig stærkt stigende i forhold til behovet.

Jeg synes derfor også, at der ved denne lejlighed er god grund til at understrege, at den økonomiske politik, den høje regering

har ført, på dette område ikke har haft tilstrækkelig gode resultater. Vi synes, at der på dette felt må ske et langt mere initiativrigt arbejde end hidtil. Boligopsparringsudvalget blev for sent nedsat. På andre områder har man efter vor opfattelse vist manglende forståelse for opsparringsfremmende lovgivningsinitiativer, og vi beder om også ved denne lejlighed, at den høje regering i et helt andet omfang end hidtil erkender, hvor meget opsparingen betyder for billiggørelse af byggeriet.

Tidligere ærede ordførere har allerede omtalt det grundige kommissionsarbejde, der ligger til grund for dette lovforslag, og på den baggrund kunne det måske rent umiddelbart virke overraskende, at der skulle gå et års tid fra kommissionens afgivelse af betænkning til dette lovforslags fremsættelse umiddelbart før fristen for fremsættelser, den 15. marts, udløb.

Jeg har forstået, at de vel temmelig vanskelige forhandlinger vedrørende sammenslutninger mellem de bestående hypotekforeninger har været en ikke uvæsentlig årsag til denne udvikling, og derfor vil jeg gerne straks sige, at de sammenslutningstendenser — man kan vel roligt sige beskedne sammenslutningstendenser — som lovforslaget er udtryk for, kan vi fuldt ud tiltræde. Vi har forstået, at der vel fremover er mulighed for, at sammenslutningstanken kan gå noget videre, men jeg vil gerne sige, at vi ikke føler os overbevist om, at det altid er af det gode kun at have f. eks. et par enkelte foreninger i hele landet. Vi tror, at der godt kan være brug for nogle flere, og at man derfor ikke på alle felter blot skal kræve en voldsom centralisering. Jeg er altså i den for mit parti og mig, i hvert fald på dette felt, næsten uvante situation at være noget venligere indstillet over for ministerens forslag end den ærede socialdemokratiske ordfører.

Netop på basis af det grundige kommissionsarbejde, der ligger bag de udførlige bemærkninger, er jeg overbevist om, at dette lovforslag udpræget vil egne sig til et udvalgsarbejde, og jeg føler mig også overbevist om, at vi på basis af forarbejdet kan nå at færdiggøre denne lovgivning i indeværende samling.

Der er henvist til, at man har tilstræbt en rationalisering, at man stort set har til-