

[Mose Hansen.]

1. april 1964, for så vidt omkostningerne ikke overstiger 50.000 kr. Når jeg nu over for den højtærede boligminister rejser spørgsmålet om lempelse af byggestoppet for garager, går jeg ud fra den nævnte bekendtgørelse, der ikke indeholder lempelser for garagebyggeriet.

Jeg betragter bekendtgørelsen som en indrømmelse af, at det tidligere ombygningsstop på 5.000 kr. ikke helt har virket efter sin hensigt, idet grænsen på 5.000 kr. blev omgået i mange tilfælde. Jeg må derfor betragte lempelsen af ombygningsstoppet som en erkendelse fra den højtærede boligministers side af, at de bestemmelser, der belægger byggeriet og erhvervslivet med stramme og snævre bånd, ikke kan overholdes. I henhold til bekendtgørelsen af 23. august 1963 opretholdes som allerede nævnt forbuddet mod bl. a. garagebyggeri, idet der kun kan udføres garagebyggeri, når garagen udføres af præfabrikeret materiale og udgiften ikke overstiger 2.500 kr.

En lov eller en bekendtgørelse bør være sådan, at folk forstår nytten deraf, og den næste betingelse må være, at den overholdes; ellers flyder det hele. I modsat fald må loven eller bekendtgørelsen hellere ophæves.

I det aktuelle tilfælde, forbuddet mod garagebyggeri, ser man nu alle mulige fiduser anvendt ved nybyggeri. Man opfører et stort hønsehus, hobbyrum eller udhus o. s. v., alt sammen på en garages størrelse, sætter en mindre dør i, og byggeriet godkendes af bygningsmyndighederne, efter at højt kvalificeret arbejdskraft, arkitekter og ingeniører, ved deres tegnebræt har ofret tid og kræfter på at finde på fiduser, så byggeriet kan godkendes med den tilbygning, som ikke er en garage, men dog til sin tid kan og skal anvendes til garage, når det gældende byggeforbud ophæves. Kører man i disse dage rundt i landet og ser på nybyggeriet, ser man overalt en garage, som ikke er en garage, med trædør, fastboltet vippeport og mur med en mindre dør i — alle mulige afskygninger af disse arkitektens opfindsomhed; men bilen står udenfor.

Man skulle ikke tro, at disse bestemmelser om forbud mod garagebyggeri er ud tænkt af voksne mennesker. Ideen har

selvfølgelig været den at begrænse garagebyggeri til fordel for boligbyggeri for at fremskaffe mere arbejdskraft og flere materialer til boligbyggeri. Det var jo for så vidt prisværdigt, men hvad er realiteterne? Det er, at disse udhuse, hønsehuse, hobbyrum o. s. v. på et eller andet tidspunkt skal undergå en ombygning og en rigtig garageport sættes ind. Derved påføres der i første række ejeren en udgift til materialer og arbejdskraft og i anden række tillige samfundet en udgift, idet der finder spild sted af materialer og arbejdskraft, som kunne have været anvendt på en mere rationel og hensigtsmæssig måde. Nationaløkonomisk er det spild af værdier, at de mange biler, der anskaffes, må stå på gaden i al slags vejr; garagen er der, men bilen må ikke køres derind. Derfor, højtærede boligminister, tillad, at der indsættes port i den garage, som efter loven ikke er nogen garage, så bilen kan komme ind, inden vinteren sætter ind, og giv for fremtiden tilladelse til garagebyggeri. Det vil ikke sluge mere arbejdskraft og mere materiale, end tilfældet er under de nuværende restriktioner. Nationaløkonomisk vil det være rigtigt, og samtidig undgås bygningsmyndighedernes uensartede fortolkning af bekendtgørelsen. Bilen er ved at blive et fast inventar; derfor må restriktionstagerne også på dette punkt forsvinde.

**Boligministeren (Carl P. Jensen):** Jeg vil tro, at det ærede medlem generaliserer lidt for stærkt ud fra tilfælde som det, det ærede medlem nævnte.

Det var jo et led i det økonomiske forlig i sommeren 1962, at det blev vedtaget at gennemføre en stramning af den samlede byggeaktivitet, og det var vel naturligt, at også garagebyggeriet måtte bære sin del af denne neddæmpning, så meget mere som reglerne vedrørende garagebyggeri i høj grad var et problem, der blev drøftet med byggeerhvervene, med byggefagenes folk, før denne foranstaltning blev gennemført.

Det ærede medlem nævnte den skete udvidelse med hensyn til beløbsgrænsen: fra 5.000 kr. til 50.000 kr. Det er foreløbig en midlertidig foranstaltning, også efter indstilling fra byggeerhvervene, en ordning, der alene gælder for vinterhalvåret.

Der blev gennemført et totalt stop for