

[Boligministeren.]

planer for boligbyggeriet på et mere forudberegnetligt grundlag.

I det fremsatte lovforslag er i øvrigt ud over de allerede omtalte bestemmelser medtaget en række mindre ændringer, som er konsekvens dels af loven af 7. juni 1963 om støtte til tilvejebringelse af kollegier for unge under uddannelse, dels af loven af 16. marts 1963 om beregning af et reguleringspristal. Om disse og enkelte andre ændringer skal jeg i øvrigt henvise til de bemærkninger til de enkelte forslag, som ledsager lovforslaget.

Jeg vil til slut gerne resumere, at hovedmålet med det fremsatte lovforslag er at muliggøre en forstærket indsats for det billigere boligbyggeri, navnlig ved — gennem friere konkurrenceforhold for dette byggeri — at skabe grundlag for en større, en billigere og en mere effektiv produktion. Samtidig og i forbindelse hermed agtes nu påbegyndt en afvikling af byggerereguleringen, efter at de formål, denne har haft, er opnået, herunder tilvejebringelsen af den tilstræbte balance mellem byggeefterspørgslen og byggemulighederne.

De nødvendige forudsætninger må imidlertid tilvejebringes, for at frigivelsen af byggeriet kan gennemføres så hurtigt og så gnidningsfrit som muligt. Disse forudsætninger består dels i en vis sortering af de foreliggende ansøgninger, idet man i første række frigiver det billigere byggeri, dels i en vis finansiel stramning. Denne stramning må omfatte hele landet, også for at medvirke til at lede byggeriet hen mod de særlig ramte områder. Stramningen består i en forøgelse af de byggenes eller beboernes eget bidrag. Foranstaltningerne skal afværge risikoen for, at det byggeri, som ikke fremover skal være underkastet igangsættelseskontrol, kommer til at overskride byggekapacitetens muligheder.

Den beskrevne frigivelsesplan er første etape i den endelige afvikling af reguleringen, som skal gennemføres, så snart byggekapaciteten gør det muligt. Yderligere frigivelser vil derfor blive gennemført, så snart erfaringerne giver grundlag herfor.

De foranstaltninger, som agtes gennemført både med hensyn til prisgrænserne og til begrænsninger i belåningsmulighederne for parcellusbyggeriet, er af midlertidig karakter

og skal bidrage til at jævne overgangen til de frie forhold.

Med disse bemærkninger skal jeg tillade mig at anmode om det høje tings velvillige behandling af lovforslaget og føje til, at det vil endvidere være meget ønskeligt af hensyn til byggeriets dispositioner under de nye vilkår, at behandlingen kan gennemføres så hurtigt som muligt.

Formanden: Eksemplarer af det nu fremsatte lovforslag vil blive omdelt.

Den første sag på dagsordenen var:

Første behandling af forslag til lov om ændringer i lov om retsforholdet mellem arbejdsgivere og funktionærer.

(Lovforslaget findes i tillæg A. sp. 209, fremsættelsen i tidenden sp. 423).

Formanden: Sammen med denne sag foretages den næste på dagsordenen opførte sag, nemlig:

Første behandling af forslag til lov om ændring af lov om retsforholdet mellem arbejdsgivere og funktionærer [af Henry Christensen, Ninn-Hansen m. fl.].

(Lovforslaget findes i tillæg A. sp. 61, fremsættelsen i tidenden sp. 99).

Lovforslagene sattes til forhandling.

Arbejdsministeren (Erling Dinesen): Som bekendt fremsatte partiet venstre og det konservative folkeparti i marts måned i år et forslag til lov om ændring af lov om retsforholdet mellem arbejdsgivere og funktionærer. Den højtærede justitsminister, der på daværende tidspunkt vikarierede for socialministeren, udtalte under første behandling i folketinget, at socialministeren gennem nogen tid havde overvejet spørgsmålet om at gennemføre ændringer i funktionærloven, og at det var regeringens hensigt efter afslutningen af nogle igangværende drøftelser med funktionærorganisationerne at fremsætte et forslag til lov om ændringer i funktionærloven i indeværende folketingsår.

Disse forhandlinger med de interesserede organisationer er nu tilendebragt, og regeringen har herefter den 18. oktober fremsat