

[Arne Larsen.]

byplanloven, der griber ind på byggeriets placering. Vi har byudviklingsloven og fredningsloven, som også griber ind på byggeriets område, og vi har endelig lov om boligbyggeri, i hvis kølvand der er kommet en række byggerestriktioner og byggerereguleringer.

Det ville vel egentlig ikke være så mærkeligt, om en og anden bygherre af vanvare eller uvidenhed kom til at overtræde en eller anden af disse mange bestemmelser og forordninger — især må det være en jungle for lægfolk at finde ud af alt dette. Det er dog heller ikke disse småforseelser, jeg agter at hænge mig i; de kan være både forståelige og tilgivelige; det, jeg især tænker på, er de bevidste og grovere overtrædelser, som unægtelig finder sted mange steder og desværre, tror jeg, i et stadig stigende antal.

Snart er det en operasanger, der på Mols ulovligt opfører et motel, så vidt jeg har forstået det i strid med fredningsbestemmelserne. Snart er det en automobilimportør, som søger om tilladelse til på sit gods i Nordsjælland at opføre en maskin- og værkstedsbygning; da myndighederne får mistanke om, at bemeldte bygning ikke benyttes til det opgivne formål, konstaterer man, at den anvendes til opbevaring af sportsfly og aldeles ikke har noget med makin- og værkstedsbygning at gøre. Eller det er en fabrikant i Nordsjælland, der ganske simpelt opfører en fabrik i modstrid med det stedlige byudviklingsudvalgs anvisninger og retningslinjer.

Det mest barokke er vistnok det, der i øjeblikket beskæftiger sindene i den ellers så fredelige by Frederikssund. Her kan man efter min mening konstatere en ganske bevidst og tilsigtet overtrædelse af de gældende byggerestriktioner. En automobilforhandler får af de stedlige bygningsmyndigheder godkendt et erhvervsbyggeri til eget brug, og det er jo ganske lovligt; hensigten er efter det opgivne, at bygningen skal anvendes til sprøjtelakeringsværksted. Det må dog forundre, at den selvsamme hal er af så store dimensioner, at der uden overdrivelse kan stå midst 60 biler i den på én gang; det er jo store forhold og selvfølgelig ganske uden relation, vil jeg tro, til det stedlige behov for et sprøjtelakerings-

værksted. Efter en rum tid tager byggeriet dog en helt anden form, idet automobilforhandleren ombestemmer sig og påstår, at han inden for et beløb af 50.000 kr. har lov til at forandre bygningen, og nu skal den være bowlinghal. Hvad bowling har med automobiler at gøre, er det unægtelig noget svært at se; jeg går ud fra, at det har noget med fritidssysler at gøre, at bowling enten er en form for forlystelse, motion eller måske idræt, men med bilreparation har det da slet ikke nogen forbindelse.

Sandheden er vel nok den, at hallen lige fra starten har været dimensioneret efter et helt andet formål end det til bygningsmyndighederne opgivne, nemlig som bowlinghal, og egentlig er det ufatteligt, at de lokale bygningsmyndigheder ikke for længst har fattet mistanke til, at der her skete et ulovligt byggeri. Endnu mere ufatteligt er det, at den selvsamme bygherres arkitekt, som er medlem af byrådet, ikke for længst har gjort myndighederne opmærksom på ulovlighederne. Jeg kan ikke tolke byggestopcirkulæret anderledes, end at der her er foregået en meget grov overtrædelse, hvorfor jeg finder, at der bør tages et initiativ af den højtærede boligminister, så vi i fremtiden kan undgå slige ting.

Det kan ikke være ligegyldigt, hvad vi bruger penge, byggematerialer og arbejdskraft til, især ikke på baggrund af den boligmangel, der eksisterer, også i Frederikssund. Også i denne by er der behov for flere boliger, nye børneinstitutioner o. s. v. Borgmesteren oplyste på det sidste byrådsmøde i Frederikssund, at byrådet siden 1961 har søgt om igangsattelsestilladelse for opførelse af en ny børnehave, men endnu ikke har fået den. Jeg tror faktisk, at der kunne være blevet bygget mindst 3 børnehaver i Frederikssund med de byggematerialer, der nu er blevet anvendt til ulovligt byggeri af en bowlinghal.

Jeg skulle som konklusion af mit spørgsmål derfor mene, at det er nødvendigt at indskærpe alle, der har en myndighed at udfolde på det bygningsmæssige område, at man fører en betydelig mere skærpet kontrol med byggeforetagender inden for kommunegrænserne; det kunne jo tænkes, at vi på den måde kunne spare en del arbejdskraft og materialer til andet og mere nyttigt og hensigtsmæssigt byggeri.