

[Axel Ivan Pedersen.]

gerning, at de forskellige fondes midler, det være sig pensionsfonds eller andre kapitalfonds, anbringes i obligationer, i virkeligheden betyder, at de er aktiviseret i selve boligbyggeriet eller i byggeriet i det hele taget. Jeg synes, det er ganske interessant, at det ærede medlem var inde på den tankegang, at tillægspensionsfondens midler skal anbringes i en boligfond til 4 pct. Kort og godt, ret og slet, vil det i virkeligheden betyde, at man med disse midler vil forsøge at få en billigere husleje frem med det resultat, at den tillægspension, der regnes med, må blive mindre, og det kan vel i og for sig ikke være en opgave, som det er det ærede medlems pligt at varetage.

**Finn Poulsen:** Det ærede medlem hr. Kai Moltke spurgte mig, derfor skal jeg naturligvis svare ham. Det er efter min opfattelse klart, at de mindstbemidlede bør have fortrinsstilling til det støttede byggeri, uanset om det er de sociale boligselskaber eller de private, der bygger med støtte. Derfor støtter man, derfor gør det offentlige en indsats her først og fremmest naturligvis for at hjælpe dem, der har mest hjælp behov.

For så vidt angår den øvrige boligmasse, skal virkningen naturligvis komme, og det ved det ærede medlem hr. Kai Moltke godt, gennem udligningen. Det er det, der er ideen i udligningen, hvis de naturlige omskiftninger kommer i gang. Så kommer der naturligvis en stigning i huslejen, men det vil stadig væk være således, at hele denne masse vil indeholde en bunke rimelige, gode og billige boliger.

Før man fatter det, og før man gør alvor af dét, som man har givet principiel tilslutning til så mange gange før, lykkes det ikke at skaffe det store, brede lag i dette land adgang til de billige boliger.

**Thestrup:** Jeg vil sige til det ærede medlem hr. Kai Moltke, at vi gerne vil være med til at skaffe lignende forhold for byggeriet i hovedstaden som i Herning. Det er jo rigtigt, at den ene af de forudsætninger, der har været for det billige byggeri i Herning, som vi talte om forleden dag her under boligdebatten, har været, at der har været billige grundpriser for dette byggeri. Den anden forudsætning er, så vidt jeg kan se,

at der har været en konkurrence på dette område.

De reguleringer, der er, kan ikke afskaffes med ét slag, men hvis det ærede medlem hr. Kai Moltke vil hjælpe os med at få reguleringerne væk, således at denne konkurrence virkelig kan komme i gang, vil vi hellere end gerne hjælpe til med gennem afskaffelse af grundstigningsskyld, gennem udvidelse af byggezonerne og måske også på anden måde at sørge for, at grundene i Københavnsområdet bliver billigere.

**Kai Moltke:** Ja, det ærede medlem hr. Finn Poulsen stillede jo i udsigt, at han godt ville være med til også i det privatejede ældre byggeri at skaffe billige husrum for de mindrebemidlede, men jeg forstår det sådan, at for at gøre det helt godt for de mindstbemidlede skal man først sætte lejen op og dernæst indkvartere dem. Om det er en hjælp, som de mindstbemidlede vil sætte pris på, er jeg ikke sikker på.

Til det ærede medlem hr. Thestrup vil jeg sige, at det var en omgående manøvre. Vi skal vejen om ad liberaliseringen, men det forekommer mig, at det ærede medlem tidligere har været inde på de tanker, at de midler, vi får ved efterlønsordningen, skulle bruges til at fremme produktionen, og at også det ærede medlem mente, at boligbyggeri var produktion.

(Kort bemærkning).

**Ordføreren for forslagsstillerne (Arne Larsen):** Den ærede ordfører for socialdemokratiet, hr. Axel Ivan Pedersen, og den højtærede boligminister efterlyser, hvordan jeg vil anbringe midlerne fra disse tillægspensionsfonds, idet det i forvejen er afgjort, at de skal anbringes i forskellige obligationer.

Så vidt mig bekendt er der ikke fremsat noget lovforslag derom for det høje ting endnu. Det er dog ikke vedtaget, og det er jo et spørgsmål, om vi ikke ved det foreliggende lovforslags gennemførelse netop kan sikre, at de midler, som skal indgå i tillægspensionsfonden, lovmæssigt bør overføres til boligfonden. Det er dér, vi vil hen, altså at disse penge overføres til boligfonden.

Så kan man selvfølgelig sige, at boligfonden skal udlåne pengene til 4 pct. Ja, det er udmærket, og tillægspensionsfonden skal