

[Gottschalck-Hansen.]

fastslå, at regeringen med sin plan springer over, hvor gærdet er lavest. Man ønsker at vente med at tage stilling. Man vil vente, til der foreligger et resultat af overvejelserne i det ekspertudvalg, der er nedsat om boligudgifterne. Man vil vente, til der foreligger et resultat af overvejelserne i det ekspertudvalg, der er nedsat om byrdefordelingen mellem stat og kommune. Man vil vente, til der foreligger et resultat af overvejelserne i udvalget om forenkling af ejendomsskat-terne.

Ministeren kender måske den gamle revy- vise, der i sin tid blev sunget af den strålende, nu for længst afdøde skuepillerinde Liva Weel, hvori hun synger: Vente, bare vente. Det giver meget mere i rente, blot man kan vente.

Regeringen vil udskyde den 13. almindelige ejendomsskyldvurdering, der skulle være foretaget pr. 1. september i år, således at den først finder sted i september næste år. Det er imidlertid temmelig uklart, hvad der så vil ske efter den tid. Bevares, valget er overstået, og der er en ny situation, det erkender jeg, men jeg har vanskeligt ved at se, hvad vi kunne forvente efter den nye vurdering, hvad det ville ændre i selve billedet.

Hvad grundstigningsskylden angår, agter ministeren, som han selv siger, at udvide adgangen for fritagelse for ejere af en- og tofamiliehuse. Denne udvidelse består, så vidt jeg har forstået ekspertudvalget, fortrinsvis i, at den henstand med grundstigningsskyld, som man hidtil har kunnet opnå i kraft af § 69 ved at søge myndighederne, vil man i fremtiden opnå automatisk. I praksis betyder det jo ingen yderligere letelse eller blot en forenklet administration. I øvrigt er den højtærede minister vel bekendt med, at man igennem adskillige år administrativt og uden ansøgning har foretaget denne fritagelse i Københavns amt, så i dette område bliver der ikke tale om nogen nydannelse.

For øvrigt kan jeg ikke anerkende, at der er tale om fritagelse. Det reelle er, at der gives henstand med grundstigningsskylden. Det er unægtelig noget andet.

Så vidt jeg kan skønne, vil grundstigningsskylden blive opretholdt på sit nuværende niveau for alle de ejendomme, der i øjeblikket betaler grundstigningsskyld.

Ved handel med ejendomme, ved udstykning vil grundstigningsskylden som hidtil forfalde med sit fulde pålydende, og det eksempel, jeg før nævnte med Berlingske Aftenavis som kilde, vil ikke blive hjulpet af den plan, finansministeren nu har forelagt. Kun i tilfælde af fremtidige årsomvurderinger som følge af ombygning eller mageskifte vil der blive lagt loft over grundstigningsskylden i det år, regeringen agter at udsætte ejendomsskyldvurderingen. Det vil jeg gerne understrege. Det er begrænset og betinget.

Hvad angår de bemærkninger, finansministeren gjorde om det direktiv, regeringen agter at give det udvalg, der skal beskæftige sig med en forenkling af ejendomsbeskatningen, forekommer det mig at være så uklart, at jeg finder det ganske umuligt at tage stilling dertil på nuværende tidspunkt. Det er i hvert fald givet, at det ikke på nogen måde berettiger den højtærede minister til at udtale sig om, at ethvert grundlag for nuværende utryghed over for grundstigningsskylden vil falde væk. Nu ligger der selvfølgelig et vist forbehold i udtrykket „nuværende“. Skal det ses i modsætning til eventuel fremtidig utryghed, eller hvordan skal det i det hele taget opfattes? Ministeren vil måske svare mig på dette spørgsmål.

Mig forekommer det, at regeringens plan kun har bidraget til at øge usikkerheden om denne lovgivning, men vi får jo nu se, hvad der kan komme ud af de forestående udvalgsforhandlinger. Vi ønsker et grundigt udvalgsarbejde, men vi ønsker også et hurtigt udvalgsarbejde. Afgørelsen skal ikke udsættes, fordi det politisk er mest bekvemt for regeringen. Der skal ikke springes over, hvor gærdet er lavest, hvis man derved blot springer ind i det uvisse. Befolkningen venter en afgørelse, og der skal ikke herske tvivl om, at vi vil gøre vort til at indfri forventningerne, fordi de bygger på et krav om større retfærdighed og mere respekt for ejendomsretten.

**Ove Hansen:** Jeg vil gerne sige et par trøstende ord til det ærede medlem hr. Gottschalck-Hansen. Jeg forstod, at det ærede medlem var meget ked af loven om grundstigningsskyld og mente, at det var store politiske fejltagelser, vi havde gjort,