

obligationer kan finde sted med boligministerens godkendelse. Beslutning herom træffes på generalforsamlingerne i de pågældende foreninger efter indstilling fra tilsynsråd og direktion.

§ 4. Hypotekforeninger er eneberettigede til i deres benævnelse og virksomhed at benytte ordet hypotekforening eller betegnelser, som kan sidestilles hermed.

Stk. 2. Hypotekforeningerne kan udstede ustemplede obligationer lydende på navn eller på ihændeoveren, ligesom obligationerne kan transporteres uden stempel.

§ 5. Den øverste besluttende myndighed i spørgsmål, hvis afgørelse ikke er henlagt til direktion og tilsynsråd, er hos generalforsamlingen, jfr. dog § 6.

Stk. 2. Ordinær generalforsamling afholdes efter statutternes nærmere bestemmelse mindst én gang om året. Ekstraordinær generalforsamling kan forlanges indkaldt af direktionen, $\frac{1}{3}$ af tilsynsrådet eller mindst $\frac{1}{40}$ af medlemmerne. I statutterne kan det bestemmes, at medlemstallet ved denne beregning sættes til samme tal som antallet af foreningens panter.

Stk. 3. Ethvert medlem, der har betalt de ham påhvilende terminsydelser, som er forfaldne til betaling mere end 3 måneder før afholdelsen af en generalforsamling, har ret til at møde og afgive stemme, når han inden en i statutterne fastsat frist og efter de i statutterne fastsatte regler har legitimeret sig som stemmeberettiget. Der kan ved statutbestemmelse tillægges obligationsejere og garanter stemmeret efter nærmere angivne regler. Ingen kan på egne og andres vegne afgive mere end 10 stemmer. Afstemning ved fuldmægtig kan kun finde sted, når fuldmægtigen selv er stemmeberettiget.

Stk. 4. Enhver beslutning af en generalforsamling skal for at være gyldig være vedtaget af mere end halvdelen af de afgivne stemmer.

Stk. 5. Dersom der på en generalforsamling ikke er repræsenteret mindst det samme antal medlemmer, som kræves til indkaldelse af en ekstraordinær generalforsamling, kan tilsynsrådet i forening med direktionen senest 14 dage efter generalforsamlingens afholdelse bestemme, at en eller flere af vedkommende generalforsamling vedtagne be-

slutninger kun opnår gyldighed, såfremt den vedtages på en ny generalforsamling, der skal afholdes senest 3 måneder efter vedtagelsen.

§ 6. Den øverste besluttende myndighed kan ved statutbestemmelse henlægges til andre forsamlinger end generalforsamlingen (delegeretmøde, repræsentantskab el. lign.). De nærmere regler om disse forsamlingers sammensætning, kompetence m. v. fastsættes i statutterne.

§ 7. Medlemmerne af tilsynsrådet vælges for et tidsrum af mindst 6 år. De nærmere regler om valget fastsættes i statutterne, der kan suppleres med et valgregulativ. Der kan ved statutbestemmelse tillægges obligationsejerne ret til at vælge et eller flere medlemmer.

Stk. 2. Tilsynsrådet fører tilsyn med direktionens ledelse af foreningen og påser, at statutterne overholdes. Tilsynsrådet ansætter direktører (§ 8) og revisorer (§ 16). Endvidere godkender tilsynsrådet årsregnskabet og efter indstilling fra direktionen vilkårene for oprettelse af nye serier og afdelinger, vurderingsgebyrer og ekspeditionsgebyrer samt fastsætter efter forhandling med direktionen foreningens lønnings- og pensionsregler.

Stk. 3. Tilsynsrådet er berettiget til at suspendere og afskedige direktionens medlemmer og de af tilsynsrådet valgte revisorer, såfremt mindst $\frac{2}{3}$ af rådets medlemmer er enige i beslutningen.

Stk. 4. Det faste vederlag til medlemmerne af tilsynsrådet fastsættes ved statutterne.

§ 8. Direktionen består af et eller flere medlemmer, der ansættes af tilsynsrådet på ubestemt tid. Ansættelse sker, efter at der er indhentet en udtalelse fra den siddende direktion.

Stk. 2. Direktionen leder foreningens virksomhed. Den afgør endeligt alle lånesager, tager beslutning om, hvorvidt og hvorledes forfaldne ydelser og lån skal inddrives, hvorvidt et pant skal overtages, samt om overtagne panters bestyrelse og salg.

§ 9. Efter forhandling med tilsynsrådet udnævner og afskediger direktionen vurderingsmænd og fastsætter disses vederlag samt vurderingsdistriktets udstrækning.