

j og k, ydes som særskilt lån. De af litra h, i og j omfattede lån er afdragsfri i 2 år, hvorefter halvårsydelseerne udgør 4,7 pct. af lånets oprindelige rente- og afdragspligtige beløb, medens et af litra k omfattet lån er afdragsfrit i indtil 10 år, hvorefter halvårsydelseerne udgør 6,3 pct. af lånets oprindelige hovedstol.

Stk. 5. Af lån i henhold til statshusmandslovens § 50, stk. 2-3, og § 59 udgør halvårsydelseerne henholdsvis $3\frac{3}{4}$ pct. og $2\frac{3}{4}$ pct. af lånets oprindelige hovedstol.

Stk. 6. Landbrugsministeren fastsætter efter forhandling med finansministeren nærmere regler om lånenes udbetaling.

§ 5. Til nedbringelse af renteudgifterne ved et nyt selvstændigt brug eller en overtagen stamparcel nedsættes halvårsydelsen af lån i henhold til § 4, stk. 1, jfr. § 3, samt evt. jordrente i hvert af de første fire halvår efter oprettelsen med 37,5 pct. og i hvert af de følgende 6 halvår med 15 pct.

§ 6. Landbrugsministeren kan bemyndige statens jordlovsudvalg til efter nærmere fastsatte retningslinjer at nedsætte eller fratage et til et ældre statslån knyttet til svar for renteefterbetaling, når lånet konverteres i henhold til § 43, stk. 7, eller § 57, stk. 2, i statshusmandsloven.

Stk. 2. Landbrugsministeren kan endvidere bemyndige statens jordlovsudvalg til at fratage det i statshusmandslovens § 43, stk. 7, indeholdte krav om konvertering af lån, undergivet de før 1. april 1960 gældende lånevilkår, når en ejendom efter ejerens død

eller ved skifte i levende live overtages af den anden ægtefælle. Fratages konverteringskravet, og er renteefterbetaling hjemlet i lånevilkårene, overtager erhververen pligten til renteefterbetaling for ægtefællens ejerperiode.

§ 7. Denne lov træder i kraft den 1. april 1964. Samtidig ophæves lov nr. 104 af 27. marts 1963 om udlån til statshusmandsbrug m. m.

Stk. 2. Bestemmelserne i §§ 1 og 2 finder tilsvarende anvendelse i finansåret 1965-66, medmindre andet fastsættes ved ny udlånslov, jfr. statshusmandslovens § 17, stk. 1.

Stk. 3. Såfremt der i et finansår ikke bliver disponeret over det fulde beløb, som er stillet til rådighed af jordfondens midler eller af statskassen, til et af de foran omhandlede formål, kan der med landbrugsministerens samtykke efter forhandling med finansministeren disponeres over det overskydende beløb i det følgende finansår eller i samme finansår til andet formål, der gennemføres ved udlån fra samme långiver i henhold til statshusmandsloven.

Stk. 4. Pantebreve, som er udfærdiget i medfør af statshusmandsloven med udlånslove, og som indeholder bestemmelse om, at de på nærmere vilkår står tilbage for kredit- og hypotekforeningslån samt for sparekasselån, ydet alene mod pant i ejendommen, står på tilsvarende vilkår tilbage for lån af Dansk Landbrugs Realkreditfond.

§ 8. Loven gælder ikke for Færøerne og Grønland.

Bemærkninger til lovforslaget.

I overensstemmelse med reglerne i § 17, stk. 1, i statshusmandsloven (lovbekendtgørelse nr. 224 af 25. maj 1960) søges ved nærværende forslag de fornødne midler til gennemførelse af statshusmandslovens formål stillet til rådighed for finansåret 1964-65.

De beløb, der i § 1, stk. 1, foreslås stillet til rådighed af *jordfondens midler*, er af samme størrelse som beløbene i udlånsloven for finansåret 1963-64 (lov nr. 104 af 27. marts 1963). For så vidt angår beløbet under c er dette udtryk for en forventning om nogen nedgang i antallet af nyoprettede brug,

idet maksimumsbeløbene for de enkelte lån foreslås forhøjet, jfr. nedenfor.

De beløb, der i § 1, stk. 2, foreslås stillet til rådighed af *statskassen*, er, for så vidt angår beløbene under a og b, fastsat dels ud fra en forventning om en betydelig nedgang i udlånsvirksomheden til oprettelse af nye brug, idet den gældende udlånslovs 8 mill. kr. — uanset den nævnte forhøjelse af maksimumsbeløbene for de enkelte lån — foreslås afløst af et beløb på 4 mill. kr., dels ud fra en forventning om en betydelig forøgelse af udlånsvirksomheden til supplering af mindre brug, herunder