

Stk. 4. Værdien af foreningens administrationsbygning og inventar m. v. skal nedskrives til et passende beløb.

Stk. 5. Den del af foreningens midler, som ikke er anbragt i bank, sparekasse, postgiro eller kassebeholdning, i pantebreve udstedt til en reservefond ved overtagne panters bortsalg eller midlertidig anvendt til overtagelse af panter, skal anbringes efter de til enhver tid gældende regler for livsforsikringsselskabers anbringelse af de midler, der afsættes til dækning af forsikringsfonden. Højst to tredjedele af fondsbeholdningen kan bestå af foreningens egne obligationer.

Stk. 6. Ved sammenlægning af 2 eller flere foreninger overgår de pågældende foreningers aktiver og passiver til den ved sammenlægningen opståede forening.

Kapitel 6.

Særlige bestemmelser.

§ 30. De hypotekforeninger, som sammenlægges i henhold til § 2, stk. 1, bevarer deres hidtidige udlånsadgang, indtil de ved sammenlægningerne opståede foreninger er trådt i virksomhed.

Stk. 2. Bestemmelsen i § 10, stk. 2, 1. punktum, gælder ikke for de før 1. januar 1937 ansatte direktører, vurderingsinspektører og revisorer samt fastansat personale eller for de før denne lovs ikrafttræden ansatte vurderingsmænd. Bestemmelsen i § 10, stk. 3, gælder ikke for de før denne lovs ikrafttræden valgte medlemmer af tilsynsråd.

Stk. 3. Bestemmelsen i § 10, stk. 3, finder tilsvarende anvendelse for medlemmer af repræsentantskabet i Ny jydsk Land-Hypo-

teforening, der vælges efter denne lovs ikrafttræden.

Stk. 4. I hypotekforeninger, hvis medlemmer af tilsynsrådet ved lovens ikrafttræden foretager eftersyn af panter, kan denne ordning fortsættes for så vidt angår de medlemmer af tilsynsrådet, som ved lovens ikrafttræden foretager sådant eftersyn.

Stk. 5. Bestemmelsen i § 21, stk. 1, gælder kun for de efter 1. januar 1937 åbnede serier og bestemmelsen i § 22, stk. 2, kun for de efter denne lovs ikrafttræden åbnede serier.

Stk. 6. Bestemmelsen i § 24, stk. 1, 1. punktum finder anvendelse på lån, hvorom tilbud afgives efter 1. april 1965, og sådanne lån kan ydes i eksisterende serier, uanset serievilkårenes bestemmelser om længere løbetid.

Stk. 7. Ændringer i statutterne, som er nødvendige for at bringe disse i overensstemmelse med ufravigelige regler i denne lov, skal ikke forelægges for generalforsamlingen, men indføres af direktionen i statutterne og stadfæstes af boligministeren.

§ 31. Denne lov, der ikke gælder for Færøerne og Grønland, træder i kraft den 1. juli 1964.

Stk. 2. Samtidig ophæves lov nr. 6 af 30. januar 1932 om administrationen af Jydsk Land-Hypotekforening for lån mod sekundær pant i faste ejendomme på landet i Jylland, lov nr. 358 af 8. december 1933 om ændring i administrationen af Jydsk Land-Hypotekforening, lov nr. 160 af 11. maj 1935 vedrørende Østifternes Land-Hypotekforening og Husmandshypotekforeningen og lov nr. 108 af 7. april 1936 om købstadhypotekforeninger.

Bemærkninger til lovforslaget.

Indledning.

Forslaget til en ny hypotekforeningslov er udarbejdet på grundlag af udvalgsbetænkning nr. 328 af 20. februar 1963. Udvalget, som blev nedsat den 12. januar 1961, fik til opgave at udarbejde forslag til en almindelig hypotekforeningslov omfattende ikke blot købstadhypotekforeningerne, men også landhypotekforeningerne, som ikke (eller kun i begrænset omfang) var omfattet af købstadhypotekforeningsloven af 7. april 1936. Endvidere skulle

udvalget fremkomme med forslag til en almindelig revision af 1936-loven, bl. a. på grundlag af de i årenes løb gennemførte ændringer i kreditforeningsloven af 1936.

Hovedspørgsmålet under udvalgets forhandlinger har været den fremtidige afgrænsning af hypotekforeningernes udlånsadgang.

Af de eksisterende 8 hypotekforeninger yder 5 lån i byerne og 3 på landet. 4 af foreningerne yder lån på øerne og 3 i Jylland, medens en enkelt for-