

restgæld. Med boligministerens samtykke kan reservefonden dog nedbringes til 3 pct. af nævnte gæld.

Stk. 2. Udbetaling af beløb af reservefonden til udtrædende medlemmer kan kun finde sted, når reservefonden ikke nedbringes under den i statutterne nærmere fastsatte størrelse.

Kapitel 5.

Regnskabsaflæggelse, anbringelse af midler m. v.

§ 27. Regnskabsåret går fra 1. april til 31. marts. Regnskabet aflægges i en af boligministeren godkendt form.

Stk. 2. Til årsregnskabet skal være knyttet en beretning, der skal indeholde oplysning om størrelsen af foreningens samlede udlån. For de foreninger, som yder lån i såvel landbrugsejendomme som andre ejendomme, skal udlånet angives særskilt for hver gruppe. Beretningen skal endvidere indeholde oplysning om foreningens overtagne panter ved regnskabsårets begyndelse, samt oplysning om tilgang og afgang af overtagne panter og deraf følgende tab eller fortjeneste, herunder også foretagne afskrivninger. Beretningen skal yderligere indeholde oplysning om behæftelsesprocent i forhold til købesum for de panter, der har skiftet ejer.

§ 28. De i hver serie cirkulerende obligationer skal være dækket af medlemspantebreve til et beløb, der mindst svarer til obligationernes pålydende værdi. Pantebrevene skal med hensyn til forrentning og opsigelse fra låntagernes side være udstedt på samme vilkår som de tilsvarende obligationer. Foranstående bestemmelser kan fraviges efter reglerne i stk. 4.

Stk. 2. Ved bestemmelse i statutterne kan det fastsættes, at dækningen for obligationer kan bestå af pantebreve i ejendomme, der agtes bebygget, såfremt der stilles behørig bankgaranti eller anden lige så betryggende sikkerhed for, at lånet vil blive indfriet eller nedbragt, hvis det ikke efter udløbet af fristen for den endelige bebyggelse statumæssigt kan ydes med det bevilgede beløb.

Stk. 3. Dersom der på grund af betaling af afdrag og indfrielse af pantebreve ikke forefindes fuld dækning som anført i stk. 1, og dækningsforholdet ikke kan genoprettes

i den kommende termin gennem inddragelse af obligationer, skal foreningen midlertidigt erstatte den manglende dækning gennem tilgodehavender i nationalbanken, egne obligationer eller aktiver, der yder tilsvarende sikkerhed. Det påbudte dækningsforhold skal genoprettes, så snart dette er muligt. Foreningerne kan ikke fraskrive sig retten til at anvende de af låntagerne indbetalte ordinære afdrag til udtrækning af obligationer.

Stk. 4. Boligministeren kan, når kursforholdene gør det ønskeligt, meddele tilladelse til, at det i stk. 1 foreskrevne forhold mellem pantebreve og obligationer med hensyn til pålydende og forrentning fraviges på betingelse af, at det samlede beløb af obligationer, der sættes i cirkulation i medfør af en sådan tilladelse, ikke overstiger det beløb, der kan forrentes og amortiseres gennem de halvårslige ydelser af medlemspantebrevene. Disse skal affattes således, at hel eller delvis ekstraordinær indfrielse — også i tilfælde af tvangsauktion — alene kan ske med vedkommende series obligationer til sådant pålydende og rente, at serien frigøres for den del af sine fremtidige forrentnings- og afdragsforpligtelser, som skulle have været dækket af ydelserne af den indfrielede del af lånet, eller ved indbetaling af et dertil svarende kontantbeløb. Boligministeren kan til enhver tid forlange den i dette stykke omhandlede långivning standset.

Stk. 5. Medlemspantebreve kan ikke overdrages til eje eller pant eller gøres til genstand for individuel retsforfølgning. Bemærkning herom optages på pantebrevens forside.

§ 29. Ved opgørelsen af regnskabet skal obligationer og andre værdipapirer, som er genstand for offentlig kursnotering, optages til den ved regnskabsafslutningen senest noterede køberkurs, idet dog intet af disse papirer må optages til højere værdi end den, hvortil de indfries.

Stk. 2. Andre aktiver optages til den skønnede værdi ved regnskabsafslutningen.

Stk. 3. Ved regnskabsafslutningen foretages sådanne afskrivninger og henlæggelser, som er nødvendige til at dække konstaterede eller påregnelige tab. Har en forening beholdt et overtaget pant ud over 3 år, kan det kun med boligministerens samtykke optages som aktiv i regnskabet.