

F. t. 1. om hypotekforeninger.

fortrædere, vurderingsinspektører, vurderingsmænd og revisorer må kun beklædes af personer, der er myndige og ikke er ude af rådighed over deres bo. Ingen kan samtidig beklæde flere af de nævnte stillinger. Tilsynsrådets medlemmer og deres eventuelle stedfortrædere kan ikke have andre lønede hverv indenfor foreningen.

Stk. 2. Direktører, vurderingsinspektører, vurderingsmænd og revisorer samt det fastansatte personale er pligtige at søge deres afsked fra udgangen af den måned, hvori de fylder 70 år. Såfremt foreningen på grund af ganske særlige forhold ønsker at bevare de pågældende som medarbejdere en kortere tid, kan boligministeren godkende funktionstidens forlængelse.

Stk. 3. Medlemmer af tilsynsråd kan ikke fungere ud over første ordinære generalforsamling efter det fyldte 75. år.

Stk. 4. Der tilkommer administrerende direktører, heltidsbeskæftigede fagdirektører og det fast ansatte personale pension efter regler fastsat i overensstemmelse med § 7, stk. 2.

§ 11. En direktør, en vurderingsinspektør eller en vurderingsmand må ikke deltage i behandlingen af en lånesag vedrørende eller vurdering af en ejendom tilhørende ham selv, hans ægtefælle eller en person, med hvem han er beslægtet eller besvogret i op- eller nedstigende linje eller i 1. eller 2. side-linje. Den pågældende må heller ikke deltage i behandlingen af lånesager vedrørende eller vurdering af ejendomme, i hvilke han selv har panteret eller køberet, ved hvis opførelse eller ombygning han i løbet af de sidste 2 år har medvirket, eller ved hvis prioritering eller køb han inden for det samme tidsrum har bistået som finansiel leder eller medhjælper.

Stk. 2. De nævnte personer og foreningens fastansatte personale må ikke direkte eller indirekte medvirke ved ordningen af lånesager i vedkommende forening for lånsøgere mod særskilt betaling eller på en sådan måde, at det medfører forretningsmæssig fordel for de pågældende. Tilsynsrådet kan dog meddele dispensation fra de i stk. 1 og de i foranstående punktum givne bestemmelser.

Stk. 3. Uden samtykke i hvert enkelt tilfælde fra tilsynsrådets formand må ingen direktør eller revisor optage lån i foreningen.

Kapitel 2.

Tilsyn og revision.

§ 12. Boligministeren fører tilsyn med hypotekforeningernes låneniveau og i øvrigt med overholdelsen af de i denne lov givne forskrifter. De med tilsynet forbundne særlige udgifter, der opføres på finansloven, afholdes af hypotekforeningerne i forhold til deres restgæld.

§ 13. Det påhviler direktionen ved udgangen af hvert kvartal til boligministeren at indsende oplysninger om det i kvartalet stedfundne udlån, ejerskifter, restancerens størrelse, overtagne ejendomme og lignende regnskabsmæssige oplysninger i en af boligministeren foreskrevet fællesform. Direktionen er i øvrigt pligtig at meddele enhver oplysning, som affordres den af boligministeren angående foreningens forhold.

§ 14. Det af direktionen afgivne og af tilsynsrådet godkendte regnskab samt revisionsberetning indsendes inden 8 måneder fra regnskabsårets afslutning til boligministeren.

§ 15. Såfremt ledelsen af en hypotekforening væsentligt forringer den kreditorerne tilkommende sikkerhed, og den ikke inden udløbet af en af boligministeren fastsat frist foranstalter det fornødne til mangelens afhjælpning, kan boligministeren suspendere de foreningen tillagte begunstigelser, dog således, at de af foreningen hidtil udstedte obligationer også fremtidig kan overdrages og transporteres uden stempel. Under de anførte betingelser kan boligministeren desuden bestemme, at en dispensation, der i henhold til § 11, stk. 2, er meddelt direktører, bortfalder, sætte foreningen under administration, standse dens virksomhed eller foranstalte dens bo taget under skiftebehandling.

§ 16. Revisionen foretages af mindst to af tilsynsrådet valgte revisorer, hvoraf den ene skal være statsautoriseret revisor.

§ 17. Revisionen, som omfatter både det afsluttede regnskab og det løbende regnskabsårs bogføring, har til formål at tilvejebringe sikkerhed for rigtigheden af de