

## Forslag

til

### Lov om hypotekforeninger.

Fremsat den 13. marts 1964 af *boligministeren*.

#### Kapitel 1.

##### *Organisation.*

**§ 1.** Hypotekforeninger, der yder lån mod sekundær prioritet i fast ejendom, kan kun oprettes ved lov.

*Stk. 2.* Sammenlægning af flere hypotekforeninger til en forening kan ske med boligministerens godkendelse. Beslutning om sammenlægning træffes på de bestående foreningers generalforsamlinger med samme majoritet, som i de enkelte foreningers statutter kræves til beslutning om foreningens opløsning.

*Stk. 3.* Deling af en hypotekforening i flere foreninger kan ske med boligministerens godkendelse. Beslutning om deling træffes af generalforsamlingen med samme majoritet som angivet i stk. 2.

*Stk. 4.* De nærmere regler for en hypotekforenings virksomhed fastsættes i statutter, der skal godkendes af boligministeren. Ændringer i statutterne kan kun ske efter vedtagelse på generalforsamling i overensstemmelse med de i statutterne herom fastsatte regler og med boligministerens godkendelse.

**§ 2.** Udlånsadgangen for de ved denne lovs ikrafttræden bestående hypotekforeninger fastsættes således:

En forening dannet ved sammenslutning af Københavns Hypotekforening og Østifternes Hypotekforening: Faste ejendomme (dog ikke landbrugsejendomme) i hovedstadsområdet og købstæderne,

Grundejernes Hypotekforening: Faste ejendomme (dog ikke landbrugsejendomme) i hovedstadsområdet,

En forening dannet ved sammenslutning af Østifternes Land-Hypotekforening og

Boligmin. 7. kt. j. nr. 711-05

Husmandshypotekforeningen: Faste ejendomme uden for hovedstadsområdet og købstæderne samt landbrugsejendomme i hovedstadsområdet.

Jydsk Hypotekforening: Faste ejendomme (dog ikke landbrugsejendomme) i købstæderne uden for hovedstadsområdet,

Ny jydsk Land-Hypotekforening: Faste ejendomme uden for hovedstadsområdet og købstæderne samt landbrugsejendomme i hovedstadsområdet,

Ålborg Hypotekforening: Faste ejendomme i Ålborg og Hasseris kommuner.

*Stk. 2.* Regulering af de i stk. 1 fastsatte grænser for låneområderne, som de indenfor området virkende foreninger er enige om, kan gennemføres med boligministerens godkendelse. Sådanne ændringer bekendtgøres af boligministeren.

*Stk. 3.* Ved oprettelse af nye købstæder og ved indlemmelse i købstæder bevarer de hypotekforeninger, der hidtil har haft udlånsadgang, retten til fortsat at yde lån i de pågældende områder. Det samme gælder ved ændringer i hovedstadsområdet.

*Stk. 4.* Såfremt der af en forening inden lovens ikrafttræden er ydet lån i en ejendom, som fremtidigt ikke hører ind under foreningen, kan lån dog fortsat ydes til indfrielse af eller som tillæg til tidligere ydede lån.

**§ 3.** Samarbejde mellem hypotekforeninger med det formål at udstede fælles obligationer kan finde sted med boligministerens godkendelse. Beslutning herom træffes på generalforsamlingerne i de pågældende foreninger efter indstilling fra tilsynsråd og direktion.