

## Forslag

til

### Lov om udskydelse af 13. alm. vurdering m. v.

Fremsat den 6. marts 1964 af *finansministeren*.

**§ 1.** Den 13. alm. vurdering, der i henhold til §§ 1 og 3 i lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme, jfr. lov-bekendtgørelse nr. 305 af 1. august 1960, skulle finde sted pr. 1. september 1964, udskydes ét år, således at vurderingen først finder sted pr. 1. september 1965.

**§ 2.** Pr. 1. september 1964 finder der års-omvurdering sted efter reglerne i §§ 2 og 3 i lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme.

**§ 3.** Ansættelser, der ved årsumvurderingerne pr. 1. september 1963 og 1. september 1964 foretages alene efter en eller flere af bestemmelserne i § 2, stk. 2, nr. 1, 6, 7, 8, 10 og 11 i lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme, lægges dog ikke til grund ved beregningen af grundskylden til staten og kommunerne og af grundstigningsskylden, medmindre grundværdien efter fradrag for forbedringer er lavere end efter den ansættelse, der ligger til grund for den hidtidige beregning. Det samme gælder ansættelser, som efter 1. september 1962 er foretaget ved vurderinger i henhold til § 4 af selvstændigt vurderede ejendomme.

*Stk. 2.* De i stk. 1, 1. pkt. fastsatte regler gælder tillige ved ansættelser, der ved årsumvurderingerne pr. 1. september 1963 og 1. september 1964 er foretaget efter lovens § 2, stk. 2, nr. 2, 3, 4 og 5, eller som efter 1. september 1962 er sket ved en i henhold til § 4 eller § 8, stk. 3, foretaget vurdering af ejendomme, fra hvilke der er fraskilt

Finansmin. Skd. IV. j. nr. 18-26/1964.

areal. For ejendomme, der er omvurderet ved de nævnte vurderinger efter § 2, nr. 2, 3 og 5 eller efter § 4, stk. 2, i anledning af, at der til ejendommen er lagt et areal, foretages beregningen af de i stk. 1 nævnte skatter på grundlag af den oprindelige ejendoms hidtidige grundværdi efter fradrag for forbedringer, respektive dens hidtidige afgiftspligtige grundstigning med tillæg af det beløb, hvormed det tillagte areal indgår i grundværdien efter fradrag for forbedringer ved den pågældende vurdering, respektive det beløb for afgiftspligtig grundstigning, der er beregnet for det tillagte areal på grundlag af vurderingen.

**§ 4.** Ansættelser, der ved årsumvurderingerne pr. 1. september 1963 og 1. september 1964 foretages efter bestemmelsen i § 2, stk. 2, nr. 12, i lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme, lægges ikke til grund ved beregningen af grundskylden til staten og kommunerne og af grundstigningsskylden af ejendomme, hvis areal ikke overstiger 1400 m<sup>2</sup> og som udelukkende eller i alt overvejende omfang bruges til helårsbeboelse og højst indeholder 2 lejligheder, hvoraf én bebos af ejeren selv. Dersom ejeren af en ejendom, som i øvrigt opfylder de i nærværende paragraf fastsatte betingelser godtgør, at der efter 1. oktober 1946 er indrettet en tredje lejlighed i loftsetagen, finder de i pkt. 1 anførte bestemmelser tillige anvendelse på denne ejendom.

*Stk. 2.* For ejendomme, hvis areal overstiger 1400 m<sup>2</sup>, men som benyttes på den