

Ved fremsættelsen gik forslaget kun ud på at opfordre regeringen til „at nedsætte et hurtigt arbejdende udvalg med repræsentation for folketinget til at udarbejde forslag til en lovgivning, der tilvejebringer fornøden lovhjemmel for særejendomsret til lejligheder og andre lokaler.“

Som begrundelse for forslaget anførtes i nogle bemærkninger, der ledsagede det ved fremsættelsen:

„I den politiske debat er spørgsmålet om at skabe mulighed for, at lejere kan få adgang til at eje deres bolig eller erhvervslokale, i den seneste tid mødt med stor interesse. Samtidig har der i praksis under forskellige former været søgt gennemført ordninger inden for såvel nybyggeri som i den gamle boligmasse, der tilstræber at give lejerne stilling som ejere af deres lejlighed.

Systemet kendes i en række andre lande, således i Island, Tyskland, Frankrig, Belgien, Italien, England og andre steder, og har disse steder haft betydelig praktisk succes.

Det er forslagsstillernes opfattelse, at systemet indeholder så betydelige fordele for den danske befolkning og det danske samfund, at lovgivningsmagten ved hensigtsmæssige ændringer i den bestående lovgivning, først og fremmest tinglysningslovgivningen, men også på andre områder, bør skabe mulighed for, at systemet frit kan udvikle sig her i landet, såvel i nybyggeriet som inden for den gamle boligmasse.“

Forslaget gav i folketinget anledning til en indgående debat, under hvilken *boligministeren* stillede sig imødekommende over for nedsættelsen af et udvalg som det foreslåede. Heller ikke fra anden side gik man imod, at sagen blev taget op til overvejelse, omend der var delte meninger om, hvorvidt det ville være muligt at finde en tilfredsstillende løsning af det rejste problem. Boligministeren advarede således mod en ordning, der kunne „give anledning til urimelige spekulationsgevinster og skabe endnu større vanskeligheder for den jævne boligtagers muligheder på boligmarkedet“.

Det udvalg, der fik forslaget til behandling, udtaler i sin endstemmige betænkning:

„Udvalget har holdt 4 møder og har forelagt boligministeren udkast til kommissorium for det påtænkte udvalg samt forslag til udvalgets sammensætning.

Boligministeren har herefter stillet nedenstående ændringsforslag om en ny affattelse af forslaget til folketingsbeslutning med angivelse af udvalgets kommissorium. Tillige foreslås der i stedet for en repræsentation for folketinget i det påtænkte udvalg en repræsentant for hvert af de i folketingets finansudvalg repræsenterede partier.

Ministeren har tillige meddelt, at han kunne tænke sig i øvrigt at give udvalget følgende sammensætning:

Formand, udpeget af boligministeren, samt en repræsentant for boligministeriet, justitsministeriet, landbrugsministeriet, finans-