

24. Lov om ændring i lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme. (Finansminister *Poul Hansen*). [A. sp. 545. C. sp. 581].

Skriftlig fremsættelse $23/1$ (F. sp. 2231). 1. beh. $14/3$ (F. sp. 4269). Partiernes ordførere: Holger Eriksen, Viggo Hauch, Haunstrup Clemmensen, Aage Fogh, Herluf Rasmussen og Mose Hansen. Henvist til samme udvalg som forslag til lov om ændring af lov om særlig indkomstskat m. v. Betænkning (B. sp. 1145) afgivet $14/5$. 2. beh. $17/5$ (F. sp. 5626 og 5686). Henvist til fornyet udvalgsbehandling. Tillægsetænkning (B. sp. 1215) afgivet $28/5$. 3. beh. $31/5$ (F. sp. 6213). *Loven stadfæstet 31. maj 1963.* (Lovt. nr. 221).

Ved loven ændres den i 1960 indføjede nye omvurderingsregel i § 2, stk. 2, nr. 12, i loven om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme.

Mens der hidtil ifølge nævnte bestemmelse forelå omvurderingsgrund, når en selvstændig vurderet ejendom siden sidste vurdering havde været genstand for salg og den i salgsdokumentet fastsatte salgssum for den faste ejendom var mere end 50 pct. højere end ejendomsværdien ved den senest forud for overdragelsen foreliggende vurdering, er omvurderingskravet efter den nu foretagne ændring begrænset til de tilfælde, hvor salgssummen ligger mere end 75 pct. over den sidst ansatte ejendomsværdi for ejendommen.

Endvidere indføjedes følgende stykke som et *nyt stk. 5* i *vurderingslovens § 14*:

„Inden for områder, der er omfattet af en godkendt byudviklingsplan, kommer de i stk. 1-3 indeholdte bestemmelser ikke til anvendelse ved vurderinger, der i henhold til bestemmelsen i § 2, stk. 2, nr. 12, eller i henhold til ejerens begæring foretages i tiden indtil 13. alm. vurdering pr. 1. september 1964 af landbrugsejendomme og ejendomme, som må sidestilles hermed. I disse tilfælde ansættes grundværdien efter reglerne i § 16. Det samme gælder ved vurderinger, der i nævnte tidsrum foretages af arealer frasolgt sådanne ejendomme.“

Ved denne tilføjelse til loven begrænses anvendelsen af de særlige regler om ansættelsen af grundværdien for landbrugs-