

[Finansministeren.]

bestemt synspunkt på dette tidspunkt, ud over hvad jeg tidligere har sagt; men jeg mener altså ikke, at der på forhånd er et skel på det område, som det ærede medlem her omtalte.

Så spurgte det ærede medlem, efter hvilke retningslinjer omvurderingen skulle finde sted, og her må jeg svare på den måde, at de opnåede høje salgspriser må anses for et indicium for, at den fremtidige, i økonomisk henseende gode anvendelse er en anden end landbrug og gartneri m. v., og derfor må arealerne, når de skal vurderes efter reglerne i § 16, vurderes under hensyn til de opnåede salgspriser.

Jeg har så blot en enkelt bemærkning til det ærede medlem hr. Mose Hansen, der i dag talte om de virkninger, som den særlige indkomstskat ved salg af fast ejendom kunne få for landbrugsejendomme. Han sagde, at der var virkninger, som han mente ville indtræffe efter de undersøgelser, han havde haft lejlighed til at anstille. Det havde været rart, hvis vi kunne have fået lidt mere at vide om, hvad disse undersøgelser går ud på. Når der er den regel i lovforslaget, at vurderingssummen ved den 13. almindelige vurdering kan tages som udgangspunkt, når man skal beregne for-tjenesten, kan jeg ikke se, at det ærede medlem kan have ret i de betragtninger, han anstillede, og ganske særlig kan jeg ikke se, at der er noget som helst grundlag for ligesom på forhånd at gå ud fra, at ejendomme, der ikke har været handlet i mange år, vil blive belastet med denne særlige indkomstskat; det beror da ganske på vurderingen i 1964 og dernæst udviklingen i salgspriserne, og der er jo sådanne stødpuder i forslaget, at det er yderst usandsynligt, at der vil blive tale om særlig indkomstskat undtagen i de tilfælde, hvor jorden går over til en anden anvendelse, til byggrunde m. v., eller hvor den erhverves med spekulativ hensigt.

**Ministeren for kulturelle anliggender (Bomholt):** Naturfredningslovforslaget må jo siges at være et overordentlig betydningsfuldt forslag. Det kommer sent; det er faktisk i sidste øjeblik, hvis vi skal redde væsentlige landskabsværdier for efterslægten, og hvis vi på ansvarlig måde skal

imødekomme den vældige dynamik, der udgår fra bysamfundene med deres krav om friluftsområder og rekreative områder for både vandrere, bilkørere o. s. v. Bilernes antal vil jo blive meget stærkt forøget i den tid, der kommer; man læser i bladene fra sidste søndag, at man mener, at 10.000 biler parkerede ulovligt.

Vi må erstatte et planløst pres fra spekulanternes side med en rimelig, alsidigt hensyntagende planlægning i nær forbindelse med kommunale myndigheder. Vi har set, hvorledes frivillige store fredninger er omgivet af grov spekulationsudnyttelse. Næsten enhver statsfredning søges udnyttet af spekulanter, en broget flok af vekselerere, entreprenører o. s. v. Jeg ville ønske, at nogle af disse spekulationsfirmaers handlinger kunne afdækkes over for offentligheden.

Vi skal finde plads til flere sommerhuse. Landsplanudvalgets zoneplan for 1962 regner med en tidobling af det nuværende antal sommerhuse i de nærmeste årtier. Jeg er enig heri. Vi må i planlægningerne tilstræbe en tidobling af sommerhusarealerne. Jeg vil her pege på det meget interessante eksempel, der allerede foreligger i fredningsplanen for Hjørring amt. Her er sommerhusarealerne ottedoblet i forhold til det nuværende. Vi må ud fra en positiv indstilling skaffe plads til sommerhuskolonier under gode og forsvarlige vilkår og også i landskabsmæssig henseende prøve på at få dem anbragt de rigtige steder på billige vilkår med mulighed for hygiejnisk indretning o. s. v.

Vort standpunkt er ganske enkelt for en forsvarlig hensyntagende planlægning, imod spekulation, for folkets almene rettigheder til fædrelandet kontra spekulanterne; en mere udpræget almen interesse kan næppe findes. Det skulle ikke være uoverkommeligt for befolkningen at tage dette standpunkt i løbet af 14 dage, selv om det har taget forslagsstillerne 4 måneder at arbejde med forslaget uden at nå frem til et ændringsforslag.

Må jeg sige, at der har jo været forhandlet om dette lovforslag, og jeg har for mit vedkommende redeligt søgt at imødekomme oppositionens tankegang så langt, som det overhovedet var forsvarligt med et lovforslag af planlægningskarakter. Jeg stillede et sådant ændringsforslag, at vi kom de