

[Boligministeren.]

større byområder, hvor boligbyggeriet er reguleret. Til gengæld er det så i disse områder en kendsgerning, at det private byggeri i særlig grad har koncentreret sig om enfamilieshuse, det vil sige, at denne byggeform i sig selv begrænser omfanget af det private udlejningsbyggeri.

Ikke mindst af denne årsag kan jeg sige, at den eventuelt begrænsende virkning, der skyldes, må jeg vel formode, det forventede bortfald af private projekter til udlejningsbyggeri, vil blive så minimal, at jeg ikke anser den for at være af praktisk betydning. Derimod vil jeg gerne på denne foranledning gøre den bemærkning, at hvis denne bestemmelse i lejeloven sammen med øvrige økonomiske foranstaltninger, der er gennemført i den senere tid, skulle føre til en reduktion af den forventede byggeaktivitet, er det klart, at så vil vi meget hurtigt kunne klare dette problem. Vi vil kunne handle meget hurtigt med henblik på frigivelse af arbejder, det gælder såvel de foreløbigt fastsatte kvotaer i de regulerede områder i det hele taget, som det vil gælde støtterammerne i de ikke-regulerede områder.

Kai Moltke: Ja, jeg takker den højtærede boligminister. Når jeg har draget også det understøttede private byggeri frem, er det netop, fordi tallene her viser en vis tendens til, at man ikke udnytter de kvotaer, man hidtil har haft, selv om man også her lægger hovedvægten på enfamilieshuse. Ved et tidligere spørgsmål her viste det sig, at tidligere spørgsmål her viste det sig, at forretningsgangen ved tildeling eller overflytning af sådanne ting er temmelig langsom, eftersom man tager sidste kvartal med, før man går til den egentlige omfordeling af dette. Var det ikke muligt, at man fik kortere frist, f. eks. halvårsvis eller kvartalsvis, så man på den måde kunne gøre billedet op inden for afsluttede perioder? Det vil lette overførslen.

Boligministeren (Carl P. Jensen): Vi gør byggeprogrammet op for hele 1963, og altså allerede i øjeblikket er vi i kontakt med alle de bygherrer, der skal bygge i 1963, og kan på denne måde også få deres reaktion og få at vide, om projekterne måtte bortfalde.

På grund af tiden før fik jeg ikke lejlighed til at gøre nogle bemærkninger om de for-

hold, det ærede medlem fremdrog vedrørende restriktionerne, nemlig i Sønderjylland, hvor man byggede med flere hundrede bygningsarbejdere syd for grænsen, medens man ikke kunne bygge nord for grænsen. Jeg vil gerne gentage her, hvad jeg har sagt så ofte, også i betragtning af at det ærede medlem nævner en bestemt by som Toftlund: der findes ingen restriktioner for boligbyggeri i Toftlund. Når det drejer sig om Jylland — for nu at holde os til den del af landet, hvor der kunne være en vis adrift af håndværkere til Sønderjylland — findes der rundt regnet 700 kommuner, hvor der er restriktioner i 40 eller 45. Jeg tænker her på sognekommunerne. Der findes 40 købstæder. Vi har regulering i Nørresundby, Ålborg og Århusområdet, det vil sige, at af disse 740 kommuner findes der restriktioner i mindre end 50. Når man foretrækker at bygge syd for grænsen, tror jeg, det i adskillige tilfælde skyldes, at den pris, man får for et enfamilieshus i danske kroner, får man, som det er sagt dernedefra, i knaldhårde D-mark syd for grænsen. Det er årsagen til, at man søger derned og bygger enfamilieshuse; det er ikke, fordi restriktionerne hindrer byggeriet i Jylland.

Hermed sluttede spørgsmålet.

Af *Foged* til boligministeren:

„Finder ministeren det rimeligt fortsat at nægte byggetilladelse til opførelse af enfamilieshuse (selvbyggerhuse), hvor der kun anvendes fremmed arbejdskraft i stærkt begrænset omfang?“

Foged: Ifølge boligministeriets bekendtgørelse nr. 356 af 24. november 1962 § 7 er der forbud mod påbegyndelse af enhver art af nyt boligbyggeri til helårsbeboelse, det være sig, som ministeren netop har sagt, inden for hovedstadsområdet, Århus, Ålborg eller Odenseområdet. Dette gælder såvel privatfinansieret byggeri som statsstøttet byggeri. Dispensation kan meddeles, og boligministeren har bl. a. meddelt sådan dispensation for selvbyggere, når disse ikke anvender fremmed arbejdskraft til byggeriet. Derimod har ministeren nægtet at dispensere i tilfælde, hvor fremmed arbejdskraft indgår, selv om denne fremmede