

[Aage Fogh.]

Morten Lange stillede ændringsforslag. Jeg kan også godt af samvittighedsgrunde føje til, at jeg gør det ikke gerne, ganske simpelt af den grund, at da jeg i 1945 var sekretær for De samvirkende danske Husmandsforeninger, var jeg med til at skrive et program, der netop indeholdt det, som det ærede medlem hr. Morten Lange nu foreslår. Jeg har altså i og for sig altid haft den opfattelse, at det ville være rigtigt, at hvert landbrug her i Danmark havde sin ejer og sin leder. Det er imidlertid ikke gennemførligt i øjeblikket, og derfor må jeg anbefale at stemme mod disse ændringsforslag.

Jeg anbefaler at stemme for de ændringsforslag, der er stillet både af den højtærede landbrugsminister og af den højtærede indenrigsminister. I betragtning af den stilling, oppositionen har indtaget, hvor den ikke på nogen måde, på noget område har syntes at være påvirkelig over for den imødekommenhed, der her er vist fra den højtærede landbrugsministers side, kunne der måske være grund til under udvalgsbehandlingen mellem anden og tredje behandling at tage dette op til ny overvejelse; jeg anbefaler imidlertid på nuværende tidspunkt ændringsforslagene, som de foreligger.

Jeg tror, at det er nødvendigt, at vi nu gennemfører de foreliggende lovforslag. Det er nødvendigt af indrepolitiske grunde, det er også nødvendigt af udenrigspolitiske grunde. Det er jo rigtigt, hvad flere af de ærede talere har været inde på, at forhandlingerne om fællesmarkedet brød sammen, men jeg er fuldkommen overbevist om, at denne forhandling vil blive taget op igen. Derfor vil det være klogt og rigtigt, at vi nu i god tid vedtager de nødvendige love for at hindre, at dansk jord går over på fremmede hænder, i hvert fald i større udstrækning end højst nødvendigt.

Jeg har været med i forhandlingerne om forslag til lov om ændring i lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme. Det har glædet mig meget at se de resultater, vi her er nået til, det gælder både dette lovforslag og forslag til lov om ændring af lov om særlig indkomstskat m. v., som det ærede medlem hr. Helge Larsen senere skal tale om. Det var de spørgsmål, som jeg i fjor bad

om at få taget op til en undersøgelse. Det lykkedes desværre ikke dengang, men det er lykkedes nu.

Lovforslaget om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme tilsigter ganske kort, at ejendomme, der købes i yderdistrikterne til meget høje priser, som viser, at køberen ikke har nogen som helst interesse i at drive landbrug, men i at spekulere i byggechancerne, ikke længere skal vurderes efter den såkaldte bondegårdsregel, men på grundlag af de priser, der er betalt for dem, og de skal beskattes derefter. Jeg tror, det vil være en meget forstandig ordning at gennemføre. Jeg kunne henvise til mange eksempler i praksis, der viser, at folk har foretaget indkøb af mere eller mindre spekulationsagtig karakter i håb om, at de dog stadig væk var fri for beskatningen, og at de til sin tid, når det pågældende område blev inddraget i inder- eller mellemzone, kunne tage gevinsterne hjem.

Vi har i øjeblikket her i Københavns amt betydelige arealer liggende, der overhovedet ikke drives som landbrug. Der er ikke blevet sået i fjor og ikke høstet, ikke sået i år, men de ligger ganske roligt hen og venter på at skulle udnyttes i spekulationsøjemed. Jeg beklager, at dette lovforslag ikke straks inddrager disse arealer under rigtig vurdering, men jeg spørger den højtærede finansminister, om jeg ikke har forstået det rigtigt, når jeg mener, at selv om vi ikke får anden lovgivning end den, vi har nu, vil disse arealer være hjemfaldne til vurdering ikke efter bondegårdsreglen, men efter en vurdering, der står i forhold til deres indkøbspris ved den store omvurdering i 1964.

Under forhandlingerne i udvalget har vi fået visse oplysninger frem, som jeg tillægger megen betydning og derfor gerne ganske kort vil omtale her. Vi havde et samråd med de højeste myndigheder på dette område, nemlig vurderingscheferne, og af de udtalelser, der faldt ved denne lejlighed, er det ganske klart, at hvis staten ejer arealer ude omkring i landet, skal disse arealer vurderes ganske på samme måde som andre arealer. Det vil sige, at hvis de har fået en sådan beliggenhed, at de er byggemodne, så skal de vurderes til byggegrundspriser.