

[Foged.]

såfremt det af os foreslåede bragte visse fordele for parcelhusejere, var vi villige til straks at gå i forhandling om lejernes stilling, sådan at vi i den udstrækning, det var muligt, kunne nå frem til en skattemæssig ligestilling af alt, hvad der i det hele taget er bolig. Når vi har såvel lejere som ejere inde i billedet, er vi alle med.

Det er derfor, vi stadig væk ønsker at opretholde vort forslag om, at boligen er samfundet uvedkommende som skatteobjekt, og vi anbefaler derfor nu ved tredje behandling at stemme imod lovforslaget.

Adolph Sørensen: Det håb, jeg udtalte ved andenbehandlingen om, at man i sidste omgang afstod fra at gennemføre lovforslaget under henvisning bl. a. til, at der nu skal nedsættes et udvalg, som den højtærede finansminister og den højtærede boligminister har lovet visse boligorganisationer, er altså blevet beskæmmet, og vi må nu imødesee, at vi kommer til at stå over for en periode, hvor der vil ske en forringelse af den del af nationalformuen, som repræsenteres af en- og tofamiliehusene.

Jeg skal for så vidt ikke genoptage den diskussion, der har været om dette problem, men alene pege på, at man vist ikke helt kan afvise muligheden af det, jeg og andre har anført herom. Jeg tror, man skal erindre sig, at hvor der ikke medgår meget store beløb til den almindelige vedligeholdelse, vil den nok ikke blive forsømt, men at det jo er sådan, at jo mere bekostelig vedligeholdelsen er, des kraftigere vil ejeren af økonomiske og naturligvis også af skattemæssige grunde reagere mod tanken om at sætte de nødvendige arbejder i gang. Herigennem kan man altså nå frem til en hel eller delvis ødelæggelse af disse værdier, hvilket vi naturligvis må vende os imod.

Jeg har meget svært ved at tro, at det radikale venstre, den ene del af regeringen, virkelig har hjertet med i denne sag og er for dette lovforslag, men det må naturligvis være overladt til partiet selv. Jeg vil bare henvise til, at det radikale partis hovedorgan i hvert fald ikke har været enig i den linje, der går gennem dette lovforslag.

Jeg skal under hensyn til det, vi i øvrigt har fremført, anbefale det høje ting at stemme imod lovforslaget som helhed.

Finansministeren (Poul Hansen): Jeg synes, det er nødvendigt at gøre en enkelt bemærkning til det ærede medlem hr. Foged. Det, der gør det nødvendigt for mig, er det ærede medlems betragtning om, at boligen er skatteobjekt. Det ærede medlem finder begrundelsen deri, at der i det notat, som er tilstillet udvalgsmedlemmerne, er nævnt en lejeværdisum på 600 mill. kr.

Nu er det jo sådan efter den bestående ordning, at når man gør ejendomsregnskabet op, skal man ganske vist som indtægt medregne en lejeværdi, men man kan som udgift opføre vedligeholdelsesudgifterne — hvis beløb nu bliver standardiseret — renter og forskellige andre ting, således at det gennemsnitlige hovedresultat i dag er, at man har et underskud på den ejendom, man har til egen bolig, et underskud, som man kan fradrage sin skattepligtige indtægt, og hvorved man altså kan slippe med en mindre skat. Jeg synes, at når det forholder sig sådan, er det lidt egenartet at kalde boligen et skatteobjekt. Det eneste, der bliver tilbage, er i alt fald kun de ejendomsskatter, der er tale om.

Det ærede medlem erkendte nu, at venstres ændringsforslag, som blev forkastet forleden dag, ville medføre et provenutab for staten i statsindkomstkatten og altså dermed en tilsvarende fordel for ejerne af de pågældende huse. Det ærede medlem føjede til, at som modvægt heroverfor ville venstre gerne forhandle om, hvad man så kunne gøre for lejerne. Det er naturligvis — måske ikke mindst med henblik på kommende forhandlinger — ganske godt at have det tilsagn, men der er i hvert fald under de forhandlinger, der er ført, ikke taget noget andet initiativ fra venstres repræsentanter, end at man har givet dette tilsagn i almindelighed.

Nu skal alle disse problemer imidlertid endevendes i det udvalg, som jeg sammen med boligministeren skal nedsætte, og så kan vi jo til sin tid se på det resultat, der kommer ud af dets arbejde. Der håber jeg at vi kan regne med venstres medlemmer til forhandling om en fornuftig løsning.

Herluf Rasmussen: Fra mange sider er der blevet udtrykt sympati for bestræbelserne for skattemæssigt at ligestille ejere af parcelhuse med lejere i etagelejligheder.