

[Haunstrup Clemmensen.]

boligaktieselskaber og de selvejende byggevirksomheder, en væsentlig mindre indflydelse.

I boligministeriets cirkulære af 25. marts 1959 er der imidlertid vedrørende de selvejende byggevirksomheder udtalt — jeg beder om tilladelse til et kort citat —:

„Endvidere vil, om kommunalbestyrelsen ønsker det, lejerne kunne få en vis repræsentation i ledelsen, således at der derigennem skabes den bedst mulige kontakt mellem ledelsen og beboerne.“

Og vedrørende boligaktieselskaber er det udtalt:

„Også i boligaktieselskaber, hvor bestyrelsen vælges af selskabets aktionærer, vil det kunne være naturligt at have en vis repræsentation for lejerne eller det offentlige i selskabets ledelse.“

Det er endvidere siden 1958 fastlagt, at der i disse to grupper af sociale boligforetagender skal vælges beboerråd, og der er udtrykkeligt i regeringens fremsættelse i sin tid henvist til, at begrundelsen for disse beboerråds oprettelse skulle være, at der derved skulle sikres et bedre samarbejde mellem bestyrelserne i boligaktieselskaberne og de selvejende byggevirksomheder og beboerne af disse af selskaberne opførte ejendomme.

Jeg vil gerne på denne baggrund, nu da disse lovbestemmelser har haft virkning igennem nogle år, og under henvisning til, at der i den seneste tid i den offentlige debat har været megen interesse netop om disse spørgsmål, spørge den højtærede boligminister, dels om han har nogle erfaringer at meddele det høje ting om, hvordan disse regler rent praktisk har virket — jeg tror, det må være interessant at høre — dels i hvor stort omfang lejerrepræsentation i selskabernes ledelse har været gjort gældende, og endelig hvordan beboerrådenes virke har forment sig. Jeg tror navnlig, det må være værdifuldt for de mange tusinde mennesker, der bor netop i disse lejlighedstyper, at høre, om den højtærede minister mener, man på disse områder kan forsvare at gå videre og give beboerne en større indflydelse; jeg tænker her navnlig på administrationen og vedligeholdelsesopgaverne. Jeg tror personligt, at der er meget, som taler for at

give en videregående indflydelse, og det må vel så være naturligt at høre, hvornår den højtærede minister i så fald mener noget sådant er forsvarligt.

Må jeg til slut have lov til at understrege, at jeg håber, denne lille meningsudveksling kan finde sted, uden at man skal ind i en diskussion om Sydafrikas racepolitik og andre ikke sagen strengt vedkommende problemer, som i pressen har været ført frem.

**Boligministeren (Carl P. Jensen):** Det ærede medlems sidste bemærkning giver mig et indtryk af, hvilken sag det er, det ærede medlem tænker på, men den skal jeg lade ligge, så meget mere som jeg ikke har andet kendskab til den end det, der er fremgået af pressen; der har intet været forelagt mig vedrørende den sag, som det ærede medlem åbenbart tænker på.

Til det ærede medlem er der grund til at sige, at således som det ærede medlem nu formulerede og motiverede sit spørgsmål, efter hvad jeg hørte, er dette noget videregående, end jeg er i stand til at besvare. Det ærede medlem ønskede således en oversigt over, hvorledes funktionerne havde artet sig, hvilken oversigt man havde over de beboerrepræsentanter, der hidtil havde været. Det er jeg ikke i stand til på stående fod at svare på. Det kræver naturligvis en gennemgang af det materiale, der vedrører disse forhold.

Men når det ærede medlem spørger, om jeg er rede til at sikre beboerne større indflydelse på administrationen i de ejendomme, de bor i, er det altså udtryk for — det fremgik af det ærede medlems bemærkninger — at det ærede medlem ikke følte sig overbevist om, at beboerne havde tilstrækkelig indflydelse på ledelsen af selskaberne. Dertil må jeg sige, at det er rigtigt, som det ærede medlem anførte, at der er forskel på den repræsentation og den indflydelse, beboerne har i de forskellige former for boligelskaber. I de boligforetagender, der er organiseret som aktieselskaber eller selvejende byggevirksomheder, er forholdene anderledes end i de øvrige byggeforetagender, og jeg går ud fra, at det er disse forhold, det ærede medlem tænker på. Disse foretagender er på samme måde som de sociale andelsbolig-