

Der var stillet 1 ændringsforslag i betænkningen gående ud på en ændret affattelse af forslagets tekst.

Uden for betænkningen var der ikke stillet ændringsforslag.

Forslaget til folketingsbeslutning og ændringsforslaget sattes til forhandling under ét.

Ordføreren for forslagsstillerne (Finn Poulsen): Som det fremgår af den betænkning, der er afgivet af udvalget, kan jeg på et enigt udvalgs vegne anbefale forslaget til folketingsbeslutning, således som det nu foreslås ændret, til vedtagelse i det høje ting.

De forhandlinger, der har været i udvalget, har drejet sig dels om kommissoriets udformning, dels om det påtænkte udvalgs sammensætning, og der er altså herom opnået enighed, ligesom der er opnået enighed med den højtærede boligminister.

Det oprindelige forslag til folketingsbeslutning gik ud på at opfordre regeringen til at nedsætte et hurtigt arbejdende udvalg med repræsentation for folketinget til at udarbejde forslag til en lovgivning, der tilvejebringer fornøden lovhjælp for sær-ejendomsret til lejligheder og andre lokaler. Den formulering, man nu har fundet frem til efter forhandling med den højtærede boligminister, lyder således:

„Folketinget opfordrer regeringen til at nedsætte et hurtigt arbejdende udvalg med deltagelse af en repræsentant for hvert af de i folketingets finansudvalg repræsenterede partier. Der skal gives udvalget følgende kommissorium:

Det påhviler udvalget på baggrund af den eksisterende lovgivning at foretage en undersøgelse af de praktiske muligheder for på andels-, aktie- eller interessentskabsbasis eller ved en individuel sær-ejendomsret at eje eller være medejer af sin bolig i etageejendomme og på grundlag heraf at overveje, om der bør gennemføres særlige foranstaltninger med henblik på at fremme ordninger, hvorved beboere eller indehavere af erhvervslokaler i sådanne huse får lettere adgang til at blive ejere eller medejere af deres bolig eller lokaler. Såfremt udvalget måtte finde foranstaltninger, der forud-

sætter ændringer i bestående lovgivning eller ny lovgivning, hensigtsmæssige, påhviler det tillige udvalget at udarbejde forslag hertil.“

Denne formulering er udarbejdet af boligministeriet og altså enstemmigt tiltrådt af udvalget. Der er ikke hermed tilsigtet nogen realitetsændring i forhold til den oprindelige formulering, der er blot tale om en videre formulering, idet der altså er medtaget også andre former for sær-ejendomsret end dem, der kan beskrives som rent individuelle — også dem, der kan udarbejdes på kollektiv basis.

Jeg skal med disse bemærkninger på et enigt udvalgs vegne anbefale det høje ting at stemme for forslaget til folketingsbeslutning, således som det nu foreslås formuleret.

Rimstad: Det lykkedes jo venstre og det konservative folkeparti at få deres idé om en ændret udmatrikulering af ejendomme bragt i udvalg, og resultatet er altså blevet den bekendte kommission, om hvilken det siges, at en vis mand var den første, der skabte den første udgave af den, da formålet engang for ham var at sylte en sag.

Så langt, men ikke længere lykkedes dette frontale fremstød fra venstre og de konservative, og herefter har den højtærede boligminister taget initiativet og foreslået et 23 mands udvalg — naturligvis uden medvirken af vort parti — som en hurtigt arbejdende kommission. Det skal være en kommission med et særligt kommissorium, som ganske bestemt ikke udmærker sig ved at være skrevet på dansk, men derimod nok på det særlige kancellisprog, som i øjeblikket er genstand for så megen omtale.

I kommissoriet siges det, at det påhviler 23 mands udvalget at foretage en undersøgelse af de praktiske muligheder for „at eje eller være medejer af sin bolig.“ Dette „sin“ er et possessivt pronomen, et ejestedord, der forudsætter et ejerforhold mellem en ejer og en bestemt ting; men ejeren findes slet ikke i sætningen, selv om det altså efter hensigten er kommissionens eller udvalgets opgave netop at finde ham, og derfor kan ordet „sin“ slet ikke anvendes her. Enten må det hedde, at udvalget skal undersøge de praktiske muligheder for „at en borger kan eje eller være medejer af sin bolig“, eller, hvis man ønsker den