

[Hørluf Rasmussen.]

sympati for dem, men det ville glæde mig mere og gavne sagen mere, hvis de også havde den høje regerings sympati; jeg tror, at det ærede medlem i denne sag må få det på samme måde som hovedpersonen i en københavnsk revyvisse fra før anden verdenskrig, om hvem der blev sagt: „han har min sympati, men han har ikke noget at ha' den i.“ Hvis man skal følge det Illumske princip, vil det i korthed sige, at en grundejer ikke bør have lov til at sælge sin grund til bebyggelse. Hvis samfundet ejede al jord, kunne man undgå disse halve løsninger. Samfundet kunne fastsætte jordpriserne og sætte dem ned fra de nuværende opskruede priser til et passende niveau. Bekæmpelse af grundspekulationen gennem skattelovgivningen er udtryk for en liberalistisk tankegang, men jeg venter mig i og for sig ikke anden tankegang af den nuværende regering, som jo kun for en tid er revet ud af det hede omfavnelsestæg med VK-partierne.

Vi er klar over, at dette lovforslag er et famlende forsøg på at skabe orden i jordspørgsmålet, og da en helhedsløsning synes at ligge ude i horisonten, skal vi under de givne omstændigheder love en saglig medvirken under lovforslagets videre gang gennem folketinget.

Til slut vil jeg gerne sige, at jeg ville sætte meget stor pris på at få lejlighed til, som det ærede medlem hr. Aage Fogh også ønskede det, at få en udvalgsbehandling, som er af en anden karakter end dem, vi på det seneste har været vidne til.

Mose Hansen: På mit partis vegne skal jeg knytte nogle bemærkninger til de to sidste af de ti jordlovsforslag, som regeringen har fremsat. Der er vel ingen, der har tænkt sig, at regeringen kunne føre sin jordpolitik til ende uden at forsøge at knytte skatteudskrivning til den. Regeringens mål med denne helhedsløsning er det sædvanlige: mere skat, mere administration, uproduktivt arbejde, begrænsning af frihed og initiativ hos den enkelte, og som slutsten kommer altså dette, som bl. a. skal bringe skatte kroner i finansministerens kasse.

I lovforslaget om vurdering og beskatning af faste ejendomme bryder man helt

med den gamle regel om, at ved vurdering af landbrugsjord, der er beliggende i yderzone, skal grundværdien ansættes efter den såkaldte bondegårdsregel. Det sker ved den foreslåede tilføjelse til § 14 i vurderingsloven, hvorefter der ved omvurdering på grund af frasalg af parceller, eller hvor der har fundet salg sted af hele ejendommen, skal ses bort fra bondegårdsreglen, så jorden ansættes til den handelsværdi, den kan opnå i ubebygget stand ved udstykning eller omlægning. Ændringen vil altså betyde forhøjet grundvurdering og dermed højere grundpriser, og selv om den nye ejer ikke har mulighed for at udnytte ejendommen til andet formål end landbrug, bliver han altså nødt til at betale de forhøjede skatter. Denne ændring betyder, at den nye ejer kommer til at betale højere grundskatter til kommunen, men grundskatterne til staten må han da efter de gældende landbrugslove slippe for, så længe ejendommen drives som landbrug; ligeledes må han slippe for at betale grundstigningsskyld.

Regeringens formål med de foreslåede ændringer er vel først og fremmest at dæmpe priserne på jord i yderzonerne. Jeg og mit parti tror ikke på, at yderligere beskatning fremmer formålet: en nedsættelse af priserne. Den, der køber jord i yderzonerne med senere udstykning for øje, skal sikkert nok få de forøgede skatter dækket ind ved salg. Mit parti kan derfor ikke se, at de foreslåede ændringer giver mulighed for billigere jord til byggegrunde.

Den gældende kapitalvindingskats bestemmelse om, at ejendomme, der var erhvervet inden 1. januar 1949, gik fri for den særlige indkomstskat, har været en torn i øjet på mange, især inden for regeringen. Den nye lovgivning tager sigte på at ændre dette forhold. Nu skal alle ind under loven om særlig indkomstskat uanset købstidspunktet. Det vil sige, at fortjenesten nu beskattes med tilbagevirkende kraft, og den foreslås udvidet til alle ejendomme. Spekulationsgevinster, hvor sådanne foreligger, har man mulighed for at ramme uden denne lov. Hvor der foreligger sådanne gevinster, beskattes de på normal måde under almindelig indkomstskat til staten. Dette lovforslag tager altså ikke sigte på spekulationsgevinster, men udelukkende på fortjenester, der opstår på