

**[Gottschalck-Hansen.]**

I øvrigt finder jeg det både uheldigt og urimeligt, at boligministeren i henhold til byreguleringslovsforlaget §§ 2 og 7 bliver både øverste forvaltningsmyndighed og øverste klageinstans; det må da få det til at gibbe i den højtærede justitsminister, der har megen retsbevisethed i sit sind. Disse to funktioner bør adskilles.

Jeg vil gerne bede ministeren give en nærmere præcisering af udvalgets sammensætning: hvem skal være medlemmer af det, hvilke interesser skal repræsenteres i dette udvalg? Vil man også tilgodese — jeg lægger ikke skjul på, hvor jeg vil hen — vil man også tilgodese de organisationer, der eventuelt repræsenterer grundejerorganisationerne, når et sådant udvalg skal nedsættes? Jeg vil for resten også gerne have — jeg synes, det vil være interessant at få — en nærmere redegørelse for de opgaver, som tænkes henlagt til nævnte udvalg.

Med hensyn til lovforslagets §§ 6 og 7 må jeg mene, at en tinglysning ikke bør finde sted før udløbet af den klare frist på 4 uger, som tilstås ejeren.

Hvad lovforslaget om regionplanlægning angår, synes jeg, man passende kunne overdrage de i lovforslaget nedfældede opgaver til de bestående amtsråd. Man plejer jo gerne at sige, at amtsrådene har vejene og hospitalerne at beskæftige sig med og ellers ikke meget andet. Det er nok lidt flot og lidt let at klare det på den måde, men jeg synes, det ville være et ganske naturligt forum, at denne folkevalgte forsamling virkelig løste disse opgaver; selvfølgelig i forbindelse med de respektive byråds og sogneråds repræsentanter.

I øvrigt vil jeg gerne sige, at jeg ikke synes, dette lovforslag på nuværende tidspunkt bør nyde fremme. Det hedder i bemærkningerne til lovforslaget, at loven skal være — jeg tror, det hedder et supplement til landsplanloven. Det er dog en ejendommeligt fremgangsmåde, at man begynder med vedhængen; det skulle da ikke være blindtarmen, der skulle være det første, det skulle da være organismen, det sunde og kraftige, og så bagefter kunne det andet komme. Men der er ikke tvivl om, at disse to love på omfattende områder vil gribe afgørende ind i hinanden, at de — for at bruge bemærkningernes egne ord — vil

supplere hinanden, og de vil være genstand for en indbyrdes vekselvirkning. Jeg vil derfor finde det hensigtsmæssigt, om vi i den givne situation ventede med den videre behandling af dette lovforslag og koncentrerede kræfterne om de to andre. Det løber jo ikke fra os, og der skal også være noget til arbejdsdagen i morgen. Når der er en landszoneplanlov færdig, kunne man passende behandle dette under ét.

De foreliggende lovforslag indeholder, synes jeg, så mange skønhedspletter, at jeg desværre ikke ser mig i stand til at anbefale forslagene fremme. Jeg vil selvsagt med interesse deltage i det udvalgsarbejde, som formentlig skal finde sted, men på det foreliggende grundlag ser jeg mig ikke i stand til at anbefale lovforslagene. Skulle ministeren med hensyn til det spørgsmål, som for mig er det vigtigste af alle, nemlig erstatningsspørgsmålet, komme på andre og bedre tanker, vil det glæde mig, og så ville jeg tro, vi kunne finde frem til en fælles løsning af en fælles opgave, hvad vi alle anerkender det er. Men over for det oplæg, der er givet, beklager jeg at måtte melde fra.

**Helge Larsen:** Jeg vil begynde med at berolige det ærede medlem hr. Axel Kristensen. Vi er naturligvis villige til i udvalget at drøfte de lovforslag, der her foreligger; det burde allerede fremgå ganske klart deraf, at der ved de ændringer, som er foreslået i byreguleringsloven, netop er vist imødekommenhed over for de synspunkter, som det ærede medlem på partiet venstres og det konservative folkepartis vegne har givet udtryk for tidligere. Men jeg må måske føje til over for det ærede medlem, at det vel så også er rimeligt at forvente, at det ærede medlem og hans parti vil vurdere de synspunkter og hensigter, der ligger bag lovforslagene, og forstå, at den udvikling, vi er inde i, netop nødvendiggør en udvidet lovgivning på disse områder.

Det forekommer mig i øvrigt, at det ærede medlem hr. Axel Kristensen selv gjorde opmærksom på, at en sådan udvikling er i gang. Det ærede medlem henviste til den udvikling, som har fundet sted i Københavnsområdet igennem de sidste 10-15 år, og som det ærede medlem ikke fandt så heldig, som den burde have været. Det skal jeg ikke her tage stilling til. Men jeg kan