

## [Formanden.]

tingets bibliotek. Til at indtræde i det nævnte tilsyn i stedet for Lysholt Hansen har vedkommende gruppe udpeget *Kolbjørn*, som herefter er valgt.

Det er meddelt mig, at *Ninn-Hansen* ønsker at udtræde af udvalget angående forslag til lov om midlertidig ændring af loven om tilskud til de offentlige veje m. fl. lovforslag. Til at indtræde i det nævnte udvalg i stedet for *Ninn-Hansen* har vedkommende gruppe udpeget *Vestergaard Poulsen*, som herefter er valgt.

*Skriftlig fremsættelse af lovforslag.*

**Landbrugsministeren (Skytte):** Jeg skal herved tillade mig for det høje folketing at fremsætte forslag til lov om ændring i lov om udstykning og sammenlægning m. m. af faste ejendomme og forslag til lov om landinspektørvirksomhed.

Landbrugsministeriet nedsatte i 1959 en kommission — matrikelkommissionen — med den opgave at undersøge og afgive indstilling med hensyn til tilrettelæggelsen af fremtidige fornyelses- og suppleringsarbejder vedrørende matriklen samt med hensyn til mulighederne for en forenkling såvel i udførelsen af større offentligretlige sager som for registreringen i matriklens dokumenter af matrikulære forandringer.

Denne kommission har den 10. november 1962 afgivet første del af sin betænkning, og i kommissionen har der været enighed om at foreslå de nu foreliggende lovforslag.

Forslaget til lov om ændring i lov om udstykning og sammenlægning m. m. af faste ejendomme tilsigter en forenkling af ekspeditionen i udstykningssager og har bl. a. til hensigt at modvirke, at den stigende offentlige kontrol med udstykningssagerne forøger ekspeditionstiden væsentligt. Det er med henblik herpå foreslået, at det pålægges de privat praktiserende landinspektører at indhente alle foreskrevne tilladelser og dispensationer fra vedkommende myndigheder, inden udstykningssagerne indsendes til landbrugsministeriets matrikel-direktorat, således at centraladministrationen lettes for en del af det arbejde, den i dag har med at høre lokale myndigheder over udstykningssagerne. Forespørgslerne

fra landinspektørerne kan eventuelt fremsendes samtidig til forskellige myndigheder, og i det hele vil sagernes ekspedition herved kunne tilrettelægges mere hensigtsmæssigt. Ved den foreslåede ordning vil der ikke blive lagt nogen bestemmende myndighed ud til de praktiserende landinspektører, men deres ansvar for udstykningssagernes rette ekspedition vil blive øget.

Som noget nyt indeholder forslaget en bestemmelse om, at udstykning i almindelighed kan nægtes, når parceller ønskes udstykket til en anvendelse, som ikke kan godkendes af en eller flere af vedkommende myndigheder. Der tænkes her i første række på de myndigheder, der forestår administrationen af bygge-, vej-, skov-, naturfrednings- og sandflugtslovgivning, men også andre myndigheder som f. eks. sundheds- og vandløbsmyndigheder kan komme ind i billedet. Man har ment, at det er et rimeligt hensyn til parcelkøbere i en udstykningssag, at der allerede på udstykningstidspunktet skabes klarhed over mulighederne for at anvende parcellerne som ønsket. Jeg kan hertil bemærke, at det ikke med denne bestemmelse er hensigten at hindre udstykning, hvor der ikke tilsigtes nogen ændring i parcellernes tilstand eller udnyttelse.

Af foreslåede ændringer, som ikke i det væsentlige er af teknisk eller redaktionel karakter, kan jeg endvidere fremhæve, at det som følge af den almindelige prisudvikling er foreslået, at den nugældende værdigrænse for overførsel af arealer ved skel-forandring ændres fra 500 kr. til 1.000 kr.

Forslaget til lov om landinspektørvirksomhed har til formål at lægge reglerne for landinspektørvirksomhed i fastere rammer og gøre det muligt at skride ind mod landinspektører, der udviser forsømmelighed i deres virksomhed.

De senere års lovgivning — og her tænkes navnlig på love som vejbestyrelsesloven, landsbyggeloven og naturfredningsloven — har bevirket, at udstykningssager i mange tilfælde er komplicerede forretninger, og landinspektørernes ansvar er blevet stærkt forøget såvel i forholdet til klienterne som til de offentlige myndigheder. Bestemmelsen i den foreslåede ændrede udstykningssag-lov øger yderligere dette ansvar.

Betingelserne for at opnå beskikkelse som