

[Formanden.]

10) *Valg af 1 stedfortræder til Europarådets rådgivende forsamling* (i stedet for forsvarsminister Victor Gram).

11) *Første behandling af:*

Forslag til lov om ændring af lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme.

12) *Første behandling af:*

Forslag til lov om ændring af lov vedrørende personlig skat til kommunen.

Mødet hævet kl. 14.⁵⁸.

33. møde.

Fredag den 30. november kl. 13.

Formanden: I skrivelse af gårs dato meddeler finansministeren, at han ønsker mundtligt at fremsætte:

Forslag til finanslov for finansåret fra 1. april 1963 til 31. marts 1964 og

forslag til lov om udskrivning af indkomst- og formueskatten til staten for skatteåret 1963-64,

og at han skriftligt vil fremsætte:

Forslag til lov om ændring i lov om påligningen af indkomst- og formueskat til staten og

forslag til lov om nedslag i skatteansættelsen for folkepensionister m. fl.

Skriftlig fremsættelse af lovforslag.

Finansministeren (Poul Hansen): Jeg skal herved tillade mig for det høje ting at fremsætte *forslag til lov om ændring i lov om påligningen af indkomst- og formueskat til staten.*

Forslaget vedrører alene de fradrag, der kan foretages ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst for skatteydere, der bor i eget en- eller tofamilieshus. De nye regler

skal først finde anvendelse for skatteåret 1964-65. Det vil sige, at de ikke får betydning for den kommende selvangivelse, men først for den selvangivelse, der skal indgives i begyndelsen af 1964.

Efter de gældende regler skal skatteydere, der bor i eget en- eller tofamilieshus ved opgørelsen af deres skattepligtige indkomst medregne lejeværdien af deres egen bolig; for så vidt der er tale om tofamilieshuse, skal tillige huslejen af den udlejede lejlighed medregnes. Til gengæld kan disse husejere — på samme måde som ejere af udlejningsejendomme — fratække deres faktiske driftsudgifter vedrørende huset. Dette betyder, at husejere hvert år må udfylde et særligt skema, hvori de gør rede for deres udgifter til prioritetsrenter, ejendomsskatter, vedligeholdelse, forsikringer, vejafgifter, kloak- og vandafgifter samt renovation og skorstenfejning m. m. Disse udgiftsfradrag må gennemgås af ligningsmyndighederne.

Forslaget vedrører ikke opgørelsen af den lejeværdi, husejeren skal tage til indtægt. For enfamilieshuse, der bebos af ejeren, skal lejeværdien stadig beregnes efter retningslinjer, der fastlægges af ligningsrådet. For tofamilieshuse skal værdien af ejerens lejlighed fortsat fastsættes skønsmæssigt under hensyntagen til lejen af den udlejede lejlighed.

Forslaget tager derimod sigte på at forenkle det fradrag for driftsudgifter, som disse husejere kan foretage. Ejendomsskatter og prioritetsrenter skal dog kunne fradrages efter samme regler som hidtil, men alle de øvrige fradragsposter skal efter forslaget erstattes med et standardfradrag på 1,5 pct. af den seneste ejendomsværdi. Dette fradrag skal dog ikke kunne overstige 1.500 kr. for enfamilieshuse og 3.000 kr. for tofamilieshuse. Standardfradraget skal gives under alle omstændigheder. Det er således uden betydning for fradragets størrelse, om ejerens faktiske udgifter til vedligeholdelse m. m. har været større eller mindre end det beregnede fradrag. Skatteyderne og ligningsmyndighederne vil således blive fri for den ofte meget vanskelige afvejelse af, om en udgift skal betragtes som en fradragberettiget vedligeholdelsesudgift, eller om den — helt eller delvis — må anses for en forbedringsudgift, der ikke er fradragberettiget.